

135-A - EDIFÍCIO SAN PAOLO
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA ANUAL - OUT/19 a SET/20

1
CDRLPREA

Histórico	OUT/19	NOV/19	DEZ/19	JAN/20	FEV/20	MAR/20	ABR/20	MAI/20	JUN/20	JUL/20	AGO/20	SET/20	Média
CONSUMO													
01 ENERGIA ELÉTRICA	06	4.223	4.223	4.223	4.223	4.223	4.223	4.223	4.561	4.561	4.561	4.561	4.336
02 AGUA E ESGOTO	05	4.991	4.991	4.991	4.991	4.991	4.991	4.991	5.390	5.390	5.390	5.390	5.157
03 GAS	06	53	53	53	53	53	53	53	57	57	57	57	54
04 TELEFONIA/INTERNET	10	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61
SEGUROS, IMPOSTOS E TAXAS													
07 SEGURO CONDOMÍNIO - RD	11	566	611	611	611	611	611	611	611	611	611	611	608
11 PMSP - TAXAS	05	64	64	64	64	64	64	64	69	69	69	69	66
CONTRATOS: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO													
12 ELEVADORES	03	3.310	3.310	3.310	3.310	3.310	3.310	3.310	3.575	3.575	3.575	3.575	3.464
13 BOMBAS	03	173	173	173	173	173	173	173	187	187	187	187	181
14 JARDIM	03	457	457	457	457	457	457	457	494	494	494	494	478
15 PORTÕES AUTOMÁTICOS	03	494	494	494	494	494	494	494	534	534	534	534	517
16 INTERFONE, ANTENA/TV CABO	06	204	204	204	204	204	204	204	220	220	220	220	209
17 SEGURANÇA/MONITORAMENTO	10	718	718	718	718	718	718	718	718	718	718	718	718
18 GRUPO GERADOR	10	280	280	280	280	280	280	280	280	280	280	280	280
19 EQUIPOS DE GINÁSTICA	02	260	260	260	260	260	260	260	281	281	281	281	274
22 REDE HID/CX.DÁGUA/DESSINSETIZA 11		357	386	386	386	386	386	386	386	386	386	386	383
DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCÁRIAS													
24 CORREIO, BANC. CART. IMP. XEROX .	10	594	594	594	594	594	594	594	594	594	594	594	594
MATERIAIS DIVERSOS													
27 LIMPEZA, ELÉTRICO E PISCINA ..	10	791	791	791	791	791	791	791	791	791	791	791	791
ADMINISTRATIVAS													
29 ADMINISTRAÇÃO	10	3.539	3.539	3.539	3.539	3.539	3.539	3.539	3.539	3.539	3.539	3.539	3.539
MANUTENÇÃO DIVERSAS E EVENTUAIS													
31 MANUTENÇÕES DIVS.E EVENTUAIS	10	3.050	3.050	3.050	3.050	3.050	3.050	3.050	3.050	3.050	3.050	3.050	3.050
MÃO DE OBRA													
33 FOLHA DE PAGTO./SALÁRIOS	10	19.742	19.742	19.742	19.742	19.742	19.742	19.742	19.742	19.742	19.742	19.742	19.742
36 LEIS E ENCARGOS SOCIAIS	10	12.455	12.455	12.455	12.455	12.455	12.455	12.455	12.455	12.455	12.455	12.455	12.455
37 SERV.PREST.AVULSO, AUT.E SIND	10	1.757	1.757	1.757	1.757	1.757	1.757	1.757	1.757	1.757	1.757	1.757	1.757
38 TERCEIRIZAÇÃO FUNCIONÁRIOS .	01	2.428	2.428	2.428	2.428	2.428	2.428	2.428	2.622	2.622	2.622	2.622	2.574
39 BENEFÍCIOS E OUTRAS	10	5.756	5.756	5.756	5.756	5.756	5.756	5.756	5.756	5.756	5.756	5.756	5.756
OUTROS													
(A) SUB-TOTAL DESPESAS ORDINÁRIAS		66.323	66.397	66.397	66.591	66.612	66.967	66.967	67.371	67.730	67.730	67.730	67.045
(B) FUNDO DE RESERVA (0,00%)													
(C) SUB-TOTAL (A) + (B)		66.323	66.397	66.397	66.591	66.612	66.967	66.967	67.371	67.730	67.730	67.730	67.045
(D) MARGEM DE INADIMPLÊNCIA (0,00%)													
TOTAL PREVISTO (C) + (D)		66.323	66.397	66.397	66.591	66.612	66.967	66.967	67.371	67.730	67.730	67.730	67.045
TOTAL A RATEAR		64.635	64.713	64.713	64.845	64.865	65.186	65.186	65.435	65.671	65.671	65.671	65.188
APTOS. 11 E 12 (02) (2,75%)		1.777	1.780	1.780	1.783	1.784	1.793	1.793	1.799	1.806	1.806	1.806	1.793
APTOS. 21 AO 172 (32) (2,65%)		1.713	1.715	1.715	1.718	1.719	1.727	1.727	1.734	1.740	1.740	1.740	1.727
APTOS. 181 E 182 (02) (4,85%)		3.135	3.139	3.139	3.145	3.146	3.162	3.162	3.174	3.185	3.185	3.185	3.162