

174-A - EDIFÍCIO GRACE													1
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA ANUAL - OUT/13 a SET/14													CDRIPREA
Histórico	OUT/13	NOV/13	DEZ/13	JAN/14	FEV/14	MAR/14	ABR/14	MAI/14	JUN/14	JUL/14	AGO/14	SET/14	Média
CONSUMO													
01 ENERGIA ELÉTRICA	2.091	2.091	2.091	2.091	2.091	2.091	2.091	2.091	2.091	2.300	2.300	2.300	2.143
02 AGUA E ESGOTO	2.613	2.613	2.613	2.613	2.613	2.613	2.613	2.613	2.613	2.613	2.613	2.875	2.635
03 GAS	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56
04 TELEFONIA/INTERNET	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200
SEGUROS, IMPOSTOS E TAXAS													
07 SEGURO CONDOMÍNIO - RD	375	375	375	375	375	375	375	375	375	375	375	375	375
11 PMSP - TAXAS	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50
CONTRATOS: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO													
12 ELEVADORES	2.014	2.014	2.014	2.014	2.014	2.014	2.014	2.215	2.215	2.215	2.215	2.215	2.097
13 BOMBAS	80	80	88	88	88	88	88	88	88	88	88	88	86
14 JARDIM	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	440	403
15 PORTÕES AUTOMÁTICOS	216	216	216	238	238	238	238	238	238	238	238	238	231
17 SEGURANÇA/MONITORAMENTO	89	89	89	89	89	89	89	89	89	98	98	98	91
DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCÁRIAS													
24 CORREIO, BANC. CART. IMP. XEROX ..	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200
26 CONDUÇÃO E OUTRAS	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
MATERIAIS DIVERSOS													
27 LIMPEZA, ELÉTRICO E PISCINA ..	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550
ADMINISTRATIVAS													
29 ADMINISTRAÇÃO	2.715	2.715	2.715	2.715	2.715	2.715	2.715	2.715	2.715	2.715	2.715	2.715	2.715
MANUTENÇÃO DIVERSAS E EVENTUAIS													
31 MANUTENÇÕES DIVS. E EVENTUAIS	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50
MÃO DE OBRA													
33 FOLHA DE PAGTO./SALÁRIOS	15.072	15.072	15.072	15.072	15.072	15.072	15.072	15.072	15.072	15.072	15.072	15.072	15.072
36 LEIS E ENCARGOS SOCIAIS	9.635	9.635	9.635	9.635	9.635	9.635	9.635	9.635	9.635	9.635	9.635	9.635	9.635
37 SERV. PREST. AVULSO, AUT. E SIND	720	720	720	720	720	720	720	720	720	720	720	720	720
39 BENEFÍCIOS E OUTRAS	3.809	3.809	3.809	3.809	3.809	3.809	3.809	3.809	3.809	3.809	3.809	3.809	3.809
OUTROS													
(A) SUB-TOTAL DESPESAS ORDINÁRIAS	41.035	41.035	41.035	41.043	41.065	41.065	41.065	41.266	41.266	41.484	41.484	41.786	41.219
(B) FUNDO DE RESERVA (5,00%)	2.052	2.052	2.052	2.052	2.053	2.053	2.053	2.063	2.063	2.074	2.074	2.089	2.061
(C) SUB-TOTAL (A) + (B)	43.087	43.087	43.087	43.095	43.118	43.118	43.118	43.330	43.330	43.559	43.559	43.876	43.280
(D) MARGEM DE INADIMPLÊNCIA (0,00%)													
TOTAL PREVISTO (C) + (D)	43.087	43.087	43.087	43.095	43.118	43.118	43.118	43.330	43.330	43.559	43.559	43.876	43.280
TOTAL A RATEAR	43.087	43.087	43.087	43.095	43.118	43.118	43.118	43.330	43.330	43.559	43.559	43.876	43.280
Aptos. Finais 1,3,4 e (1,6154%)	696	696	696	696	697	697	697	700	700	704	704	709	699
Aptos. 2 e 5 - 1º ao (1,439%)	620	620	620	620	620	620	620	624	624	627	627	631	623
Aptos. 101,103,104, e (2,8158%)	1.213	1.213	1.213	1.213	1.214	1.214	1.214	1.220	1.220	1.227	1.227	1.235	1.219
Aptos. 102 e 105 - 1 (2,3402%)	1.008	1.008	1.008	1.009	1.009	1.009	1.009	1.014	1.014	1.019	1.019	1.027	1.013