

174-A - EDIFÍCIO GRACE													1
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA ANUAL - OUT/15 a SET/16													CDRIPREA
Histórico	OUT/15	NOV/15	DEZ/15	JAN/16	FEV/16	MAR/16	ABR/16	MAI/16	JUN/16	JUL/16	AGO/16	SET/16	Média
CONSUMO													
01 ENERGIA ELÉTRICA	3.100	3.100	3.100	3.100	3.100	3.100	3.100	3.100	3.100	3.410	3.410	3.410	3.178
02 AGUA E ESGOTO	2.786	2.786	2.786	2.786	2.786	2.786	2.786	2.786	3.065	3.065	3.065	3.065	2.879
03 GAS	36	36	36	36	36	36	36	36	39	39	39	39	37
04 TELEFONIA/INTERNET	224	224	224	224	224	224	224	224	224	224	224	224	224
SEGUROS, IMPOSTOS E TAXAS													
07 SEGURO CONDOMÍNIO - RD	328	328	328	328	328	328	328	328	328	328	328	328	328
11 PMSP - TAXAS	50	50	50	50	50	50	50	55	55	55	55	55	52
CONTRATOS: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO													
12 ELEVADORES	2.019	2.019	2.019	2.019	2.019	2.019	2.019	2.019	2.019	2.221	2.221	2.221	2.069
13 BOMBAS	100	100	100	100	100	110	110	110	110	110	110	110	107
14 JARDIM	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650
15 PORTÕES AUTOMÁTICOS	228	228	228	228	251	251	251	251	251	251	251	251	243
17 SEGURANÇA/MONITORAMENTO	96	96	96	96	96	96	96	96	96	106	106	106	98
DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCÁRIAS													
24 CORREIO, BANC. CART. IMP. XEROX ..	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250
26 CONDUÇÃO E OUTRAS	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150
MATERIAIS DIVERSOS													
27 LIMPEZA, ELÉTRICO E PISCINA ..	790	790	790	790	790	790	790	790	790	790	790	790	790
ADMINISTRATIVAS													
29 ADMINISTRAÇÃO	3.423	3.423	3.423	3.423	3.423	3.423	3.423	3.423	3.423	3.423	3.423	3.423	3.423
MANUTENÇÃO DIVERSAS E EVENTUAIS													
31 MANUTENÇÕES DIVS. E EVENTUAIS	1.800	1.800	1.800	1.800	1.800	1.800	1.800	1.800	1.800	1.800	1.800	1.800	1.800
MÃO DE OBRA													
33 FOLHA DE PAGTO./SALÁRIOS	18.387	18.387	18.387	18.387	18.387	18.387	18.387	18.387	18.387	18.387	18.387	18.387	18.387
36 LEIS E ENCARGOS SOCIAIS	11.752	11.752	11.752	11.752	11.752	11.752	11.752	11.752	11.752	11.752	11.752	11.752	11.752
37 SERV. PREST. AVULSO, AUT. E SIND	782	782	782	782	782	782	782	782	782	782	782	782	782
39 BENEFÍCIOS E OUTRAS	4.806	4.806	4.806	4.806	4.806	4.806	4.806	4.806	4.806	4.806	4.806	4.806	4.806
OUTROS													
(A) SUB-TOTAL DESPESAS ORDINÁRIAS	51.757	51.757	51.757	51.757	51.790	51.790	51.790	51.799	52.077	52.599	52.599	52.599	52.006
(B) FUNDO DE RESERVA (5,00%)	2.588	2.588	2.588	2.588	2.590	2.590	2.590	2.590	2.604	2.630	2.630	2.630	2.600
(C) SUB-TOTAL (A) + (B)	54.345	54.345	54.345	54.345	54.380	54.380	54.380	54.389	54.681	55.229	55.229	55.229	54.606
(D) MARGEM DE INADIMPLÊNCIA (0,00%)													
TOTAL PREVISTO (C) + (D)	54.345	54.345	54.345	54.345	54.380	54.380	54.380	54.389	54.681	55.229	55.229	55.229	54.606
TOTAL A RATEAR	54.345	54.345	54.345	54.345	54.380	54.380	54.380	54.389	54.681	55.229	55.229	55.229	54.606
Aptos. Finais 1,3,4 e (1,6154%)	878	878	878	878	878	878	878	879	883	892	892	892	882
Aptos. 2 e 5 - 1º ao (1,439%)	782	782	782	782	783	783	783	783	787	795	795	795	786
Aptos. 101,103,104,e (2,8158%)	1.530	1.530	1.530	1.530	1.531	1.531	1.531	1.531	1.540	1.555	1.555	1.555	1.538
Aptos. 102 e 105 - 1 (2,3402%)	1.272	1.272	1.272	1.272	1.273	1.273	1.273	1.273	1.280	1.292	1.292	1.292	1.278