

Histórico	NOV/20	DEZ/20	JAN/21	FEV/21	MAR/21	ABR/21	MAI/21	JUN/21	JUL/21	AGO/21	SET/21	OUT/21	Média
CONSUMO													
01 ENERGIA ELÉTRICA 06	2.534	2.534	2.534	2.534	2.534	2.534	2.534	2.661	2.661	2.661	2.661	2.661	2.587
02 AGUA E ESGOTO 05	3.423	3.423	3.423	3.423	3.423	3.423	3.594	3.594	3.594	3.594	3.594	3.594	3.509
03 GAS 06	72	72	72	72	72	72	72	75	75	75	75	75	73
04 TELEFONIA/INTERNET 10	410	410	410	410	410	410	410	410	410	410	410	410	410
SEGUROS, IMPOSTOS E TAXAS													
07 SEGURO CONDOMÍNIO - RD 09	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	263	263	252
11 PMSP - TAXAS 05	30	30	30	30	30	30	32	32	32	32	32	32	31
CONTRATOS: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO													
12 ELEVADORES 07	2.794	2.794	2.794	2.794	2.794	2.794	2.794	2.794	2.934	2.934	2.934	2.934	2.841
13 BOMBAS 04	126	126	126	126	126	132	132	132	132	132	132	132	130
14 JARDIM 06	500	500	500	500	500	500	500	520	520	520	520	520	508
15 PORTÕES AUTOMÁTICOS 02	231	231	231	231	243	243	243	243	243	243	243	243	240
17 SEGURANÇA/MONITORAMENTO 09	122	122	122	122	122	122	122	122	122	122	128	128	123
DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCÁRIAS													
24 CORREIO, BANC. CART. IMP. XEROX . 10	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750
MATERIAIS DIVERSOS													
27 LIMPEZA, ELÉTRICO E PISCINA .. 10	1.237	1.237	1.237	1.237	1.237	1.237	1.237	1.237	1.237	1.237	1.237	1.237	1.237
ADMINISTRATIVAS													
29 ADMINISTRAÇÃO 99	3.073	3.073	3.073	3.073	3.073	3.073	3.073	3.073	3.073	3.073	3.073	3.073	3.073
MANUTENÇÃO DIVERSAS E EVENTUAIS													
31 MANUTENÇÕES DIVS.E EVENTUAIS 10	1.987	1.987	1.987	1.987	1.987	1.987	1.987	1.987	1.987	1.987	1.987	1.987	1.987
MÃO DE OBRA													
33 FOLHA DE PAGTO./SALÁRIOS 10	4.497	4.497	4.497	4.497	4.497	4.497	4.497	4.497	4.497	4.497	4.497	4.497	4.497
36 LEIS E ENCARGOS SOCIAIS 10	3.316	3.316	3.316	3.316	3.316	3.316	3.316	3.316	3.316	3.316	3.316	3.316	3.316
37 SERV.PREST.AVULSO, AUT.E SIND 10	788	788	788	788	788	788	788	788	788	788	788	788	788
38 TERCEIRIZAÇÃO FUNCIONÁRIOS. . 01	20.021	20.021	20.021	20.021	20.021	20.021	20.021	20.021	20.021	20.021	20.021	20.021	20.021
39 BENEFÍCIOS E OUTRAS 10	924	924	924	924	924	924	924	924	924	924	924	924	924
OUTROS													
(A) SUB-TOTAL DESPESAS ORDINÁRIAS	47.085	47.085	47.085	47.085	47.085	47.085	47.276	47.426	47.566	47.566	47.584	47.584	47.296
(B) FUNDO DE RESERVA (5,00%)	2.354	2.354	2.354	2.355	2.355	2.355	2.364	2.371	2.378	2.378	2.379	2.379	2.365
(C) SUB-TOTAL (A) + (B)	49.439	49.439	49.439	49.439	49.439	49.439	49.640	49.797	49.944	49.944	49.964	49.964	49.661
(D) MARGEM DE INADIMPLÊNCIA (0,00%)													
TOTAL PREVISTO (C) + (D)	49.439	49.439	49.439	49.439	49.439	49.439	49.640	49.797	49.944	49.944	49.964	49.964	49.661
TOTAL A RATEAR	49.439	49.439	49.439	49.439	49.439	49.439	49.640	49.797	49.944	49.944	49.964	49.964	49.661
Aptos.Finais 1,3,4 e (1,6154%)	799	799	799	799	799	799	802	804	807	807	807	807	802
Aptos.2 e 5 - 1º ao (1,439%)	711	711	711	712	712	712	714	717	719	719	719	719	715
Aptos. 101,103,104,e (2,8158%)	1.392	1.392	1.392	1.392	1.392	1.392	1.398	1.402	1.406	1.406	1.407	1.407	1.398
Aptos. 102 e 105 - 1 (2,3402%)	1.157	1.157	1.157	1.157	1.157	1.157	1.162	1.165	1.169	1.169	1.169	1.169	1.162