189-P - EDIFICIO JOSEFINA

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA ANUAL - OUT/16 a SET/17

CDRLPREA

Histórico		OUT/16	NOV/16	DEZ/16	JAN/17	FEV/17	MAR/17	ABR/17	MAI/17	JUN/17	JUL/17	AGO/17	SET/17	Média
CONSUMO														
01 ENERGIA ELETRICA	07	1.188	1.188	1.188	1.188	1.188	1.188	1.188	1.188	1.010	1.070	1.070	1.070	1.144
02 AGUA E ESGOTO	06	2.006	2.006	2.006	2.006	2.006	2.006	2.006	2.006	1.925	1.925	1.925	1.925	1.979
03 GÁS	05	92	92	92	92	92	92	38	40	40	40	40	40	66
SEGUROS, IMPOSTOS E TAXAS														
07 SEGURO CONDOMINIO - RD	08	396	396	396	396	396	396	396	396	396	396	440	440	403
11 PMSP - TAXAS	05	50	50	50	50	50	50	50	56	56	56	56	56	52
CONTRATOS: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO														
12 ELEVADORES	03	906	906	906	906	906	1.006	1.006	1.006	1.006	1.006	1.006	1.006	964
13 BOMBAS	03	107	107	107	107	107	119	119	119	119	119	119	119	114
DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCÁRIAS														
24 CORREIO,BANC.CART.IMP.XEROX .	10	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200
26 CONDUCAO E OUTRAS	10	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
MATERIAIS DIVERSOS														
27 LIMPEZA,ELETRICO E PISCINA ..	10	333	333	333	333	333	333	333	333	333	333	333	333	333
ADMINISTRATIVAS														
29 ADMINISTRAÇÃO	10	2.066	2.066	2.066	2.066	2.066	2.066	2.066	2.066	2.066	2.066	2.066	2.066	2.066
MANUTENÇÃO DIVERSAS E EVENTUAIS														
31 MANUTENCÕES DIVS.E EVENTUAIS	10	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800
MÃO DE OBRA														
33 FOLHA DE PAGTO./SALARIOS	10	10.986	10.986	10.986	10.986	10.986	10.986	10.986	10.986	10.986	10.986	10.986	10.986	10.986
36 LEIS E ENCARGOS SOCIAIS	10	6.905	6.905	6.905	6.905	6.905	6.905	6.905	6.905	6.905	6.905	6.905	6.905	6.905
37 SERV.PREST.AVULSO, AUT.E SÍND	10	967	967	967	967	967	967	967	967	967	967	967	967	967
39 BENEFICIOS E OUTRAS	10	3.337	3.337	3.337	3.337	3.337	3.337	3.337	3.337	3.337	3.337	3.337	3.337	3.337
OUTROS														
(A) SUB-TOTAL DESPESAS ORDINÁRIAS		30.440	30.440	30.440	30.440	30.440	30.552	30.497	30.505	30.246	30.306	30.349	30.349	30.417
(B) FUNDO DE RESERVA (5,00%)		1.522	1.522	1.522	1.522	1.522	1.528	1.525	1.525	1.512	1.515	1.517	1.517	1.521
(C) SUB-TOTAL (A) + (B)		31.962	31.962	31.962	31.962	31.962	32.079	32.022	32.030	31.758	31.821	31.867	31.867	31.938
(D) MARGEM DE INADIMPLÉNCIA (0,00%)														
TOTAL PREVISTO (C) + (D)		31.962	31.962	31.962	31.962	31.962	32.079	32.022	32.030	31.758	31.821	31.867	31.867	31.938
TOTAL A RATEAR		27.076	27.076	27.076	27.076	27.076	27.076	27.076	27.076	27.076	27.076	27.076	27.076	27.076
Apto.1A (2,593%)		702	702	702	702	702	702	702	702	702	702	702	702	702
Apto.2A (1,7286%)		468	468	468	468	468	468	468	468	468	468	468	468	468
Aptos. Finais 1 e 4 (2,6097%)		707	707	707	707	707	707	707	707	707	707	707	707	707
Aptos. Finais 2 e 3 (1,7265%)		467	467	467	467	467	467	467	467	467	467	467	467	467
Garagens - Vagas 01 a 26 (0,3444%)		93	93	93	93	93	93	93	93	93	93	93	93	93