

189-P - EDIFICIO JOSEFINA
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA ANUAL - OUT/19 a SET/20

1
CDRLPREA

Histórico	OUT/19	NOV/19	DEZ/19	JAN/20	FEV/20	MAR/20	ABR/20	MAI/20	JUN/20	JUL/20	AGO/20	SET/20	Média
CONSUMO													
01 ENERGIA ELÉTRICA	1.348	1.348	1.348	1.348	1.348	1.348	1.348	1.348	1.455	1.455	1.455	1.455	1.383
02 AGUA E ESGOTO	2.375	2.375	2.375	2.375	2.375	2.375	2.375	2.565	2.565	2.565	2.565	2.565	2.454
03 GAS	78	78	78	78	78	78	78	78	84	84	84	84	80
SEGUROS, IMPOSTOS E TAXAS													
07 SEGURO CONDOMÍNIO - RD	251	251	251	251	251	251	251	251	251	251	271	271	254
11 PISP - TAXAS	67	67	67	67	67	67	67	72	72	72	72	72	69
CONTRATOS: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO													
12 ELEVADORES	1.028	1.028	1.028	1.028	1.028	1.110	1.110	1.110	1.110	1.110	1.110	1.110	1.076
13 BOMBAS	133	133	133	133	133	144	144	144	144	144	144	144	139
DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCÁRIAS													
24 CORREIO, BANC. CART. IMP. XEROX .	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350
MATERIAIS DIVERSOS													
27 LIMPEZA, ELÉTRICO E PISCINA ..	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400
ADMINISTRATIVAS													
29 ADMINISTRAÇÃO	2.394	2.394	2.394	2.394	2.394	2.394	2.394	2.394	2.394	2.394	2.394	2.394	2.394
MANUTENÇÃO DIVERSAS E EVENTUAIS													
31 MANUTENÇÕES DIVS.E EVENTUAIS	10	2.050	2.050	2.050	2.050	2.050	2.050	2.050	2.050	2.050	2.050	2.050	2.050
MÃO DE OBRA													
33 FOLHA DE PAGTO./SALÁRIOS	12.279	12.279	12.279	12.279	12.279	12.279	12.279	12.279	12.279	12.279	12.279	12.279	12.279
36 LEIS E ENCARGOS SOCIAIS	7.712	7.712	7.712	7.712	7.712	7.712	7.712	7.712	7.712	7.712	7.712	7.712	7.712
37 SERV.PREST.AVULSO, AUT.E SIND	1.089	1.089	1.089	1.089	1.089	1.089	1.089	1.089	1.089	1.089	1.089	1.089	1.089
39 BENEFÍCIOS E OUTRAS	3.524	3.524	3.524	3.524	3.524	3.524	3.524	3.524	3.524	3.524	3.524	3.524	3.524
OUTROS													
(A) SUB-TOTAL DESPESAS ORDINÁRIAS	35.077	35.077	35.077	35.077	35.077	35.170	35.170	35.365	35.479	35.479	35.500	35.500	35.254
(B) FUNDO DE RESERVA (5,00%)	1.754	1.754	1.754	1.754	1.754	1.759	1.759	1.768	1.774	1.774	1.775	1.775	1.763
(C) SUB-TOTAL (A) + (B)	36.831	36.831	36.831	36.831	36.831	36.929	36.929	37.134	37.253	37.253	37.274	37.274	37.017
(D) MARGEM DE INADIMPLENCIA (0,00%)													
TOTAL PREVISTO (C) + (D)	36.831	36.831	36.831	36.831	36.831	36.929	36.929	37.134	37.253	37.253	37.274	37.274	37.017
TOTAL A RATEAR	36.831	36.831	36.831	36.831	36.831	36.929	36.929	37.134	37.253	37.253	37.274	37.274	37.017
Apto.1A (2,593%)	955	955	955	955	955	958	958	963	966	966	967	967	960
Apto.2A (1,7286%)	637	637	637	637	637	638	638	642	644	644	644	644	640
Aptos. Finais 1 e 4 (2,6097%)	961	961	961	961	961	964	964	969	972	972	973	973	966
Aptos. Finais 2 e 3 (1,7265%)	636	636	636	636	636	638	638	641	643	643	644	644	639
Garagens - Vagas 01 a 26 (0,3444%)	127	127	127	127	127	127	127	128	128	128	128	128	127