

203-A - EDIFICIO MAISON VERTE
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA ANUAL - NOV/20 a OUT/21

1
CDRLPREA

Histórico	NOV/20	DEZ/20	JAN/21	FEV/21	MAR/21	ABR/21	MAI/21	JUN/21	JUL/21	AGO/21	SET/21	OUT/21	Média
CONSUMO													
01 ENERGIA ELÉTRICA 06	1.156	1.156	1.156	1.156	1.156	1.156	1.156	1.213	1.213	1.213	1.213	1.213	1.180
02 AGUA E ESGOTO 05	1.617	1.617	1.617	1.617	1.617	1.617	1.697	1.697	1.697	1.697	1.697	1.697	1.657
03 GAS 06	45	45	45	45	45	45	45	55	55	55	55	55	49
SEGUROS, IMPOSTOS E TAXAS													
07 SEGURO CONDOMÍNIO - RD 02	335	335	335	352	352	352	352	352	352	352	352	352	348
11 PMSF - TAXAS 05	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90
CONTRATOS: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO													
12 ELEVADORES 01	3.542	3.542	3.719	3.719	3.719	3.719	3.719	3.719	3.719	3.719	3.719	3.719	3.690
13 BOMBAS 03	107	107	107	107	115	115	115	115	115	115	115	115	112
14 JARDIM 03	350	350	350	350	378	378	378	378	378	378	378	378	369
15 PORTÕES AUTOMÁTICOS 01	250	250	263	263	263	263	263	263	263	263	263	263	260
16 INTERFONE, ANTENA/TV CABO 08	360	360	360	360	360	360	360	360	360	360	360	360	367
18 GRUPO GERADOR 04	320	320	320	320	320	320	340	340	340	340	340	340	332
DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCÁRIAS													
24 CORREIO, BANC. CART. IMP. XEROX . 10	687	687	687	687	687	687	687	687	687	687	687	687	687
MATERIAIS DIVERSOS													
27 LIMPEZA, ELÉTRICO E PISCINA .. 10	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550
ADMINISTRATIVAS													
29 ADMINISTRAÇÃO 10	2.420	2.420	2.420	2.420	2.420	2.420	2.420	2.420	2.420	2.420	2.420	2.420	2.420
MANUTENÇÃO DIVERSAS E EVENTUAIS													
31 MANUTENÇÕES DIVS. E EVENTUAIS 10	2.376	2.376	2.376	2.376	2.376	2.376	2.376	2.376	2.376	2.376	2.376	2.376	2.376
MÃO DE OBRA													
33 FOLHA DE PAGTO./SALÁRIOS 10	4.145	4.145	4.145	4.145	4.145	4.145	4.145	4.145	4.145	4.145	4.145	4.145	4.145
36 LEIS E ENCARGOS SOCIAIS 10	2.888	2.888	2.888	2.888	2.888	2.888	2.888	2.888	2.888	2.888	2.888	2.888	2.888
38 TERCEIRIZAÇÃO FUNCIONÁRIOS. . 10	22.768	22.768	22.768	22.768	22.768	22.768	22.768	22.768	22.768	22.768	22.768	22.768	22.768
39 BENEFÍCIOS E OUTRAS 10	925	925	925	925	925	925	925	925	925	925	925	925	925
OUTROS													
(A) SUB-TOTAL DESPESAS ORDINÁRIAS	44.930	44.930	45.120	45.137	45.173	45.193	45.273	45.341	45.341	45.370	45.370	45.370	45.212
(B) FUNDO DE RESERVA (5,00%)	2.247	2.247	2.256	2.257	2.259	2.260	2.264	2.267	2.267	2.268	2.268	2.268	2.261
(C) SUB-TOTAL (A) + (B)	47.177	47.177	47.376	47.393	47.431	47.452	47.537	47.608	47.608	47.638	47.638	47.638	47.473
(D) MARGEM DE INADIMPLÊNCIA (0,00%)													
TOTAL PREVISTO (C) + (D)	47.177	47.177	47.376	47.393	47.431	47.452	47.537	47.608	47.608	47.638	47.638	47.638	47.473
TOTAL A RATEAR	47.177	47.177	47.376	47.393	47.431	47.431	47.537	47.608	47.608	47.638	47.638	47.638	47.471
APTOS. 11 AO 101 (10) (8,86%)	4.180	4.180	4.197	4.199	4.202	4.202	4.212	4.218	4.218	4.221	4.221	4.221	4.206
APTO. 111 (01) (11,4%)	5.378	5.378	5.401	5.403	5.407	5.407	5.419	5.427	5.427	5.431	5.431	5.431	5.412