

215-P - EDIFICIO SUNSET GARDEN
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA ANUAL - NOV/20 a OUT/21

1
CDRLPREA

Histórico	NOV/20	DEZ/20	JAN/21	FEV/21	MAR/21	ABR/21	MAI/21	JUN/21	JUL/21	AGO/21	SET/21	OUT/21	Média
CONSUMO													
01 ENERGIA ELÉTRICA 06	1.772	1.772	1.772	1.772	1.772	1.772	1.772	1.772	1.879	1.879	1.879	1.879	1.808
02 AGUA E ESGOTO 05	4.066	4.066	4.066	4.066	4.066	4.066	4.066	4.310	4.310	4.310	4.310	4.310	4.168
03 GAS 06	32	32	32	32	32	32	35	35	35	35	35	35	34
04 TELEFONIA/INTERNET 10	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
SEGUROS, IMPOSTOS E TAXAS													
07 SEGURO CONDOMÍNIO - RD 04	425	425	425	425	425	450	450	450	450	450	450	450	440
11 PMSP - TAXAS 05	30	30	30	30	30	30	33	33	33	33	33	33	32
CONTRATOS: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO													
12 ELEVADORES 11	2.997	2.997	2.997	2.997	2.997	2.997	2.997	2.997	2.997	2.997	2.997	2.997	2.997
13 BOMBAS 12	225	236	236	236	236	236	236	236	236	236	236	236	235
14 JARDIM 11	483	483	483	483	483	483	483	483	483	483	483	483	483
15 PORTÕES AUTOMÁTICOS 10	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200
17 SEGURANÇA/MONITORAMENTO 03	213	213	213	213	230	230	230	230	230	230	230	230	224
18 GRUPO GERADOR 04	278	278	278	278	278	289	289	289	289	289	289	289	284
DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCÁRIAS													
24 CORREIO, BANC. CART. IMP. XEROX . 10	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700
MATERIAIS DIVERSOS													
27 LIMPEZA, ELÉTRICO E PISCINA .. 10	825	825	825	825	825	825	825	825	825	825	825	825	825
ADMINISTRATIVAS													
29 ADMINISTRAÇÃO 10	2.404	2.404	2.404	2.404	2.404	2.404	2.404	2.404	2.404	2.404	2.404	2.404	2.404
MANUTENÇÃO DIVERSAS E EVENTUAIS													
31 MANUTENÇÕES DIVS.E EVENTUAIS 10	2.160	2.160	2.160	2.160	2.160	2.160	2.160	2.160	2.160	2.160	2.160	2.160	2.160
MÃO DE OBRA													
33 FOLHA DE PAGTO./SALÁRIOS 10	13.992	13.992	13.992	13.992	13.992	13.992	13.992	13.992	13.992	13.992	13.992	13.992	13.992
36 LEIS E ENCARGOS SOCIAIS 10	8.395	8.395	8.395	8.395	8.395	8.395	8.395	8.395	8.395	8.395	8.395	8.395	8.395
37 SERV.PREST.AVULSO, AUT.E SIND 10	1.052	1.052	1.052	1.052	1.052	1.052	1.052	1.052	1.052	1.052	1.052	1.052	1.052
39 BENEFÍCIOS E OUTRAS 10	5.648	5.648	5.648	5.648	5.648	5.648	5.648	5.648	5.648	5.648	5.648	5.648	5.648
OUTROS													
(A) SUB-TOTAL DESPESAS ORDINÁRIAS	45.999	46.010	46.010	46.010	46.027	46.063	46.069	46.313	46.420	46.420	46.420	46.420	46.182
(B) FUNDO DE RESERVA (0,00%)													
(C) SUB-TOTAL (A) + (B)	45.999	46.010	46.010	46.010	46.027	46.063	46.069	46.313	46.420	46.420	46.420	46.420	46.182
(D) MARGEM DE INADIMPLÊNCIA (0,00%)													
TOTAL PREVISTO (C) + (D)	45.999	46.010	46.010	46.010	46.027	46.063	46.069	46.313	46.420	46.420	46.420	46.420	46.182
TOTAL A RATEAR	45.999	45.999	45.999	45.999	46.027	46.063	46.069	46.313	46.420	46.420	46.420	46.420	46.179
Apto.11 a 111 (6,8383%)	3.146	3.146	3.146	3.146	3.147	3.150	3.150	3.167	3.174	3.174	3.174	3.174	3.158
Apto.121 e 131 (7,62092%)	3.506	3.506	3.506	3.506	3.508	3.510	3.511	3.529	3.538	3.538	3.538	3.538	3.519
Apto.141 (9,5369%)	4.387	4.387	4.387	4.387	4.390	4.393	4.394	4.417	4.427	4.427	4.427	4.427	4.404