

215-P - EDIFICIO SUNSET GARDEN
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA ANUAL - OUT/21 a SET/22

1
CDRLPREA

Histórico	OUT/21	NOV/21	DEZ/21	JAN/22	FEV/22	MAR/22	ABR/22	MAI/22	JUN/22	JUL/22	AGO/22	SET/22	Média
CONSUMO													
01 ENERGIA ELÉTRICA 06	2.255	2.255	2.255	2.255	2.255	2.255	2.255	2.255	2.255	2.480	2.480	2.480	2.311
02 AGUA E ESGOTO 05	4.002	4.002	4.002	4.002	4.002	4.002	4.002	4.002	4.002	4.402	4.402	4.402	4.135
03 GAS 10	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34
04 TELEFONIA/INTERNET 10	110	110	110	110	110	110	110	110	110	110	110	110	110
SEGUROS, IMPOSTOS E TAXAS													
07 SEGURO CONDOMÍNIO - RD 04	430	430	430	430	430	430	464	464	464	464	464	464	447
09 FMSF - TAXAS 05	30	30	30	30	30	30	30	33	33	33	33	33	31
CONTRATOS: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO													
12 ELEVADORES 11	2.761	3.037	3.037	3.037	3.037	3.037	3.037	3.037	3.037	3.037	3.037	3.037	3.014
13 BOMBAS 12	271	271	298	298	298	298	298	298	298	298	298	298	294
14 JARDIM 11	460	506	506	506	506	506	506	506	506	506	506	506	502
15 PORTÕES AUTOMÁTICOS 10	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220
17 SEGURANÇA/MONITORAMENTO 03	268	268	268	268	268	268	289	289	289	289	289	289	281
18 GRUPO GERADOR 04	278	278	278	278	278	278	300	300	300	300	300	300	289
DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCÁRIAS													
24 CORREIO, BANC. CART. IMP. XEROX . 10	450	450	450	450	450	450	450	450	450	450	450	450	450
MATERIAIS DIVERSOS													
27 LIMPEZA, ELÉTRICO E PISCINA .. 10	1.107	1.107	1.107	1.107	1.107	1.107	1.107	1.107	1.107	1.107	1.107	1.107	1.107
ADMINISTRATIVAS													
29 ADMINISTRAÇÃO 10	2.540	2.540	2.540	2.540	2.540	2.540	2.540	2.540	2.540	2.540	2.540	2.540	2.540
MANUTENÇÃO DIVERSAS E EVENTUAIS													
31 MANUTENÇÕES DIVS.E EVENTUAIS 10	2.376	2.376	2.376	2.376	2.376	2.376	2.376	2.376	2.376	2.376	2.376	2.376	2.376
MÃO DE OBRA													
33 FOLHA DE PAGTO./SALÁRIOS 10	16.427	16.427	16.427	16.427	16.427	16.427	16.427	16.427	16.427	16.427	16.427	16.427	16.427
36 LEIS E ENCARGOS SOCIAIS 10	9.856	9.856	9.856	9.856	9.856	9.856	9.856	9.856	9.856	9.856	9.856	9.856	9.856
37 SERV.PREST.AVULSO, AUT.E SIND 10	1.228	1.228	1.228	1.228	1.228	1.228	1.228	1.228	1.228	1.228	1.228	1.228	1.228
39 BENEFÍCIOS E OUTRAS 10	7.645	7.645	7.645	7.645	7.645	7.645	7.645	7.645	7.645	7.645	7.645	7.645	7.645
OUTROS													
(A) SUB-TOTAL DESPESAS ORDINÁRIAS	52.747	53.069	53.096	53.096	53.096	53.118	53.175	53.178	53.577	53.802	53.802	53.802	53.297
(B) FUNDO DE RESERVA (0,00%)													
(C) SUB-TOTAL (A) + (B)	52.747	53.069	53.096	53.096	53.096	53.118	53.175	53.178	53.577	53.802	53.802	53.802	53.297
(D) MARGEM DE INADIMPLÊNCIA (0,00%)													
TOTAL PREVISTO (C) + (D)	52.747	53.069	53.096	53.096	53.096	53.118	53.175	53.178	53.577	53.802	53.802	53.802	53.297
TOTAL A RATEAR	52.747	53.069	53.096	53.096	53.096	53.118	53.175	53.178	53.577	53.802	53.802	53.802	53.297
Apto.11 a 111 (6,8383%)	3.607	3.629	3.631	3.631	3.631	3.632	3.636	3.636	3.664	3.679	3.679	3.679	3.645
Apto.121 e 131 (7,62092%)	4.020	4.044	4.046	4.046	4.046	4.048	4.052	4.053	4.083	4.100	4.100	4.100	4.062
Apto.141 (9,5369%)	5.030	5.061	5.064	5.064	5.064	5.066	5.071	5.071	5.110	5.131	5.131	5.131	5.083