

220-P - EDIFICIO PARC DE LAGE
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA ANUAL - OUT/17 a SET/18

1
CDRLPREA

Histórico	OUT/17	NOV/17	DEZ/17	JAN/18	FEV/18	MAR/18	ABR/18	MAI/18	JUN/18	JUL/18	AGO/18	SET/18	Média
CONSUMO													
01 ENERGIA ELÉTRICA	07	2.080	2.080	2.080	2.080	2.080	2.080	2.080	2.080	2.080	2.080	2.080	2.111
02 AGUA E ESGOTO	06	3.789	3.789	3.789	3.789	3.789	3.789	3.789	3.789	3.789	3.789	3.789	3.865
03 GAS	05	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	28
04 TELEFONIA/INTERNET	10	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150
SEGUROS, IMPOSTOS E TAXAS													
07 SEGURO CONDOMINIO - RD	09	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	402
11 PMSP - TAXAS	05	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	62
CONTRATOS: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO													
12 ELEVADORES	05	2.998	2.998	2.998	2.998	2.998	2.998	2.998	2.998	2.998	2.998	2.998	3.073
13 BOMBAS	05	253	253	253	253	253	253	253	253	253	253	253	260
14 JARDIM	04	260	260	260	260	260	260	260	260	260	260	260	268
15 PORTÕES AUTOMÁTICOS	10	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250
17 SEGURANÇA/MONITORAMENTO	01	361	361	361	361	361	361	361	361	361	361	361	377
18 GRUPO GERADOR	06	173	173	173	173	173	173	173	173	173	173	173	176
DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCÁRIAS													
24 CORREIO, BANC. CART. IMP. XEROX ..	10	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200
26 CONDUÇÃO E OUTRAS	10	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
MATERIAIS DIVERSOS													
27 LIMPEZA, ELÉTRICO E PISCINA ..	10	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650
ADMINISTRATIVAS													
29 ADMINISTRAÇÃO	10	2.533	2.533	2.533	2.533	2.533	2.533	2.533	2.533	2.533	2.533	2.533	2.533
MANUTENÇÃO DIVERSAS E EVENTUAIS													
31 MANUTENÇÕES DIVS.E EVENTUAIS	10	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
NÃO DE OBRA													
33 FOLHA DE PAGTO./SALÁRIOS	10	16.345	16.345	16.345	16.345	16.345	16.345	16.345	16.345	16.345	16.345	16.345	16.345
36 LEIS E ENCARGOS SOCIAIS	10	10.368	10.368	10.368	10.368	10.368	10.368	10.368	10.368	10.368	10.368	10.368	10.368
39 BENEFÍCIOS E OUTRAS	10	4.948	4.948	4.948	4.948	4.948	4.948	4.948	4.948	4.948	4.948	4.948	4.948
OUTROS													
(A) SUB-TOTAL DESPESAS ORDINÁRIAS		46.945	46.945	46.945	46.966	46.966	46.982	47.183	47.421	47.545	47.545	47.569	47.165
(B) FUNDO DE RESERVA (0,00%)													
(C) SUB-TOTAL (A) + (B)		46.945	46.945	46.945	46.966	46.966	46.982	47.183	47.421	47.545	47.545	47.569	47.165
(D) MARGEM DE INADIMPLÊNCIA (0,00%)													
TOTAL PREVISTO (C) + (D)		46.945	46.945	46.945	46.966	46.966	46.982	47.183	47.421	47.545	47.545	47.569	47.165
TOTAL A RATEAR													
Aptos. 11 ao 131 (5,285%)		2.481	2.481	2.481	2.482	2.482	2.483	2.494	2.506	2.513	2.513	2.514	2.493
Aptos. 141 ao 171 (5,5642%)		2.612	2.612	2.612	2.613	2.613	2.614	2.625	2.639	2.646	2.646	2.647	2.624
Aptos. 181 (9,0382%)		4.243	4.243	4.243	4.245	4.245	4.246	4.264	4.286	4.297	4.297	4.299	4.263