

220-P - EDIFICIO PARC DE LAGE
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA ANUAL - OUT/21 a SET/22

1
CDRLPREA

Histórico	OUT/21	NOV/21	DEZ/21	JAN/22	FEV/22	MAR/22	ABR/22	MAI/22	JUN/22	JUL/22	AGO/22	SET/22	Média
CONSUMO													
01 ENERGIA ELÉTRICA	2.813	2.813	2.813	2.813	2.813	2.813	2.813	2.813	2.813	3.095	3.095	3.095	2.884
02 AGUA E ESGOTO	4.889	4.889	4.889	4.889	4.889	4.889	4.889	4.889	5.378	5.378	5.378	5.378	5.052
03 GAS	56	56	56	56	56	56	56	62	62	62	62	62	59
04 TELEFONIA/INTERNET	168	168	168	168	168	168	168	168	168	168	168	168	168
SEGUROS, IMPOSTOS E TAXAS													
07 SEGURO CONDOMINIO - RD	412	412	412	412	412	412	412	412	412	412	412	453	415
09 FMSF - TAXAS	33	33	33	33	33	33	33	36	36	36	36	36	34
CONTRATOS: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO													
12 ELEVADORES	4.077	4.077	4.077	4.077	4.077	4.077	4.077	4.484	4.484	4.484	4.484	4.484	4.247
13 BOMBAS	309	309	309	309	309	309	309	333	333	333	333	333	319
14 JARDIM	305	305	305	305	305	305	305	305	305	305	329	329	309
15 PORTÕES AUTOMÁTICOS	259	259	259	259	259	259	259	259	259	259	259	259	259
16 INTERFONE,ANTENA/TV CABO	178	178	178	178	178	178	178	178	178	178	178	178	178
17 SEGURANÇA/MONITORAMENTO	583	583	583	629	629	629	629	629	629	629	629	629	617
18 GRUPO GERADOR	234	234	234	234	234	234	234	253	253	253	253	253	242
19 EQUIPOS DE GINÁSTICA	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238	238
DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCÁRIAS													
24 CORREIO, BANC. CART. IMP. XEROX ..	831	831	831	831	831	831	831	831	831	831	831	831	831
MATERIAIS DIVERSOS													
27 LIMPEZA, ELÉTRICO E PISCINA ..	2.110	2.110	2.110	2.110	2.110	2.110	2.110	2.110	2.110	2.110	2.110	2.110	2.110
ADMINISTRATIVAS													
29 ADMINISTRAÇÃO	3.778	3.778	3.778	3.778	3.778	3.778	3.778	3.778	3.778	3.778	3.778	3.778	3.778
MANUTENÇÃO DIVERSAS E EVENTUAIS													
31 MANUTENÇÕES DIVS.E EVENTUAIS	2.014	2.014	2.014	2.014	2.014	2.014	2.014	2.014	2.014	2.014	2.014	2.014	2.014
MÃO DE OBRA													
33 FOLHA DE PAGTO./SALÁRIOS	20.102	20.102	20.102	20.102	20.102	20.102	20.102	20.102	20.102	20.102	20.102	20.102	20.102
36 LEIS E ENCARGOS SOCIAIS	12.756	12.756	12.756	12.756	12.756	12.756	12.756	12.756	12.756	12.756	12.756	12.756	12.756
39 BENEFÍCIOS E OUTRAS	7.055	7.055	7.055	7.055	7.055	7.055	7.055	7.055	7.055	7.055	7.055	7.055	7.055
OUTROS													
(A) SUB-TOTAL DESPESAS ORDINÁRIAS	63.199	63.199	63.199	63.246	63.246	63.246	63.246	63.706	64.195	64.478	64.502	64.543	63.667
(B) FUNDO DE RESERVA (0,00%)													
(C) SUB-TOTAL (A) + (B)	63.199	63.199	63.199	63.246	63.246	63.246	63.246	63.706	64.195	64.478	64.502	64.543	63.667
(D) MARGEM DE INADIMPLÊNCIA (0,00%)													
TOTAL PREVISTO (C) + (D)	63.199	63.199	63.199	63.246	63.246	63.246	63.246	63.706	64.195	64.478	64.502	64.543	63.667
TOTAL A RATEAR	63.199	63.199	63.199	63.246	63.246	63.246	63.246	63.706	64.195	64.478	64.502	64.543	63.667
Aptos. 11 ao 131 (5,285%)	3.340	3.340	3.340	3.343	3.343	3.343	3.343	3.367	3.393	3.408	3.409	3.411	3.365
Aptos. 141 ao 171 (5,5642%)	3.517	3.517	3.517	3.519	3.519	3.519	3.519	3.545	3.572	3.588	3.589	3.591	3.543
Aptos. 181 (9,0382%)	5.712	5.712	5.712	5.716	5.716	5.716	5.716	5.758	5.802	5.828	5.830	5.834	5.754