

220-P - EDIFÍCIO PARC DE LAGE
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA ANUAL - OUT/22 a SET/23

1
CDRLPREA

Histórico	OUT/22	NOV/22	DEZ/22	JAN/23	FEV/23	MAR/23	ABR/23	MAI/23	JUN/23	JUL/23	AGO/23	SET/23	Média
CONSUMO													
01 ENERGIA ELÉTRICA	07	3.564	3.564	3.564	3.564	3.564	3.564	3.564	3.564	3.564	3.956	3.956	3.662
02 AGUA E ESGOTO	06	5.952	5.952	5.952	5.952	5.952	5.952	5.952	6.607	6.607	6.607	6.607	6.170
03 GAS	05	63	63	63	63	63	63	70	70	70	70	70	66
04 TELEFONIA/INTERNET	10	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196
SEGUROS, IMPOSTOS E TAXAS													
07 SEGURO CONDOMÍNIO - RD	09	470	470	470	470	470	470	470	470	470	470	522	475
09 FMSP - TAXAS	33	33	33	33	33	33	33	36	36	36	36	36	34
CONTRATOS: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO													
12 ELEVADORES	05	4.212	4.212	4.212	4.212	4.212	4.212	4.675	4.675	4.675	4.675	4.675	4.405
13 BOMBAS	08	349	349	349	349	349	349	349	349	349	387	387	355
14 JARDIM	08	309	309	309	309	309	309	309	309	309	343	343	315
15 PORTÕES AUTOMÁTICOS	10	284	284	284	284	284	284	284	284	284	284	284	284
16 INTERFONE, ANTENA/TV CABO	10	419	419	419	419	419	419	419	419	419	419	419	419
17 SEGURANÇA/MONITORAMENTO	01	686	686	686	762	762	762	762	762	762	762	762	743
18 GRUPO GERADOR	05	369	369	369	369	369	369	409	409	409	409	409	386
19 EQUIPOS DE GINÁSTICA	10	261	261	261	261	261	261	261	261	261	261	261	261
DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCÁRIAS													
24 CORREIO, BANC. CART. IMP. XEROX ..	10	914	914	914	914	914	914	914	914	914	914	914	914
MATERIAIS DIVERSOS													
27 LIMPEZA, ELÉTRICO E PISCINA ..	10	2.321	2.321	2.321	2.321	2.321	2.321	2.321	2.321	2.321	2.321	2.321	2.321
ADMINISTRATIVAS													
29 ADMINISTRAÇÃO	10	3.810	3.810	3.810	3.810	3.810	3.810	3.810	3.810	3.810	3.810	3.810	3.810
MANUTENÇÃO DIVERSAS E EVENTUAIS													
31 MANUTENÇÕES DIVS.E EVENTUAIS	10	2.331	2.331	2.331	2.331	2.331	2.331	2.331	2.331	2.331	2.331	2.331	2.331
MÃO DE OBRA													
33 FOLHA DE PAGTO./SALÁRIOS	10	21.915	21.915	21.915	21.915	21.915	21.915	21.915	21.915	21.915	21.915	21.915	21.915
36 LEIS E ENCARGOS SOCIAIS	10	13.907	13.907	13.907	13.907	13.907	13.907	13.907	13.907	13.907	13.907	13.907	13.907
39 BENEFÍCIOS E OUTRAS	10	8.838	8.838	8.838	8.838	8.838	8.838	8.838	8.838	8.838	8.838	8.838	8.838
OUTROS													
(A) SUB-TOTAL DESPESAS ORDINÁRIAS		71.203	71.203	71.203	71.278	71.278	71.278	71.793	72.447	72.839	72.912	72.964	71.806
(B) FUNDO DE RESERVA (0,00%)													
(C) SUB-TOTAL (A) + (B)		71.203	71.203	71.203	71.278	71.278	71.278	71.793	72.447	72.839	72.912	72.964	71.806
(D) MARGEM DE INADIMPLÊNCIA (0,00%)													
TOTAL PREVISTO (C) + (D)		71.203	71.203	71.203	71.278	71.278	71.278	71.793	72.447	72.839	72.912	72.964	71.806
TOTAL A RATEAR		71.203	71.203	71.203	71.278	71.278	71.278	71.793	72.447	72.839	72.912	72.964	71.806
Aptos. 11 ao 131 (5,285%)		3.763	3.763	3.763	3.767	3.767	3.767	3.794	3.829	3.850	3.853	3.856	3.795
Aptos. 141 ao 171 (5,5642%)		3.962	3.962	3.962	3.966	3.966	3.966	3.995	4.031	4.053	4.057	4.060	3.995
Aptos. 181 (9,0382%)		6.435	6.435	6.435	6.442	6.442	6.442	6.489	6.548	6.583	6.590	6.595	6.490