

220-P - EDIFICIO PARC DE LAGE
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA ANUAL - OUT/23 a SET/24

1
CDRLPREA

Histórico	OUT/23	NOV/23	DEZ/23	JAN/24	FEV/24	MAR/24	ABR/24	MAI/24	JUN/24	JUL/24	AGO/24	SET/24	Média
CONSUMO													
01 ENERGIA ELÉTRICA	07	3.721	3.721	3.721	3.721	3.721	3.721	3.721	3.721	4.093	4.093	4.093	3.814
02 AGUA E ESGOTO	06	5.712	5.712	5.712	5.712	5.712	5.712	6.284	6.284	6.284	6.284	6.284	5.950
03 GAS	05	71	71	71	71	71	71	71	71	71	71	71	72
04 TELEFONIA/INTERNET	10	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196
SEGUROS, IMPOSTOS E TAXAS													
07 SEGURO CONDOMÍNIO - RD	07	743	743	743	743	743	743	743	743	743	743	818	749
09 FMSF - TAXAS	34	34	34	34	34	34	34	38	38	38	38	38	36
CONTRATOS: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO													
12 ELEVADORES	07	2.628	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400	2.640	2.640	2.640	2.479
13 BOMBAS	10	370	370	370	370	370	370	370	370	370	370	370	370
14 JARDIM	08	380	380	380	380	380	380	380	380	380	418	418	386
15 PORTÕES AUTOMÁTICOS	10	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350
16 INTERFONE, ANTENA/TV CABO	10	450	450	450	450	450	450	450	450	450	450	450	450
17 SEGURANÇA/MONITORAMENTO	01	725	725	725	797	797	797	797	797	797	797	797	779
18 GRUPO GERADOR	05	270	270	270	270	270	270	298	298	298	298	298	282
19 EQUIPOS DE GINÁSTICA	10	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300
DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCÁRIAS													
24 CORREIO, BANC. CART. IMP. XEROX ..	10	950	950	950	950	950	950	950	950	950	950	950	950
MATERIAIS DIVERSOS													
27 LIMPEZA, ELÉTRICO E PISCINA ..	10	2.464	2.464	2.464	2.464	2.464	2.464	2.464	2.464	2.464	2.464	2.464	2.464
ADMINISTRATIVAS													
29 ADMINISTRAÇÃO	10	4.433	4.433	4.433	4.433	4.433	4.433	4.433	4.433	4.433	4.433	4.433	4.433
MANUTENÇÃO DIVERSAS E EVENTUAIS													
31 MANUTENÇÕES DIVS.E EVENTUAIS	10	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000
MÃO DE OBRA													
33 FOLHA DE PAGTO./SALÁRIOS	10	23.011	23.011	23.011	23.011	23.011	23.011	23.011	23.011	23.011	23.011	23.011	23.011
36 LEIS E ENCARGOS SOCIAIS	10	14.602	14.602	14.602	14.602	14.602	14.602	14.602	14.602	14.602	14.602	14.602	14.602
39 BENEFÍCIOS E OUTRAS	10	10.145	10.145	10.145	10.145	10.145	10.145	10.145	10.145	10.145	10.145	10.145	10.145
OUTROS													
(A) SUB-TOTAL DESPESAS ORDINÁRIAS		75.556	75.328	75.328	75.400	75.400	75.400	76.004	76.004	76.616	76.654	76.737	75.819
(B) FUNDO DE RESERVA (0,00%)													
(C) SUB-TOTAL (A) + (B)		75.556	75.328	75.328	75.400	75.400	75.400	76.004	76.004	76.616	76.654	76.737	75.819
(D) MARGEM DE INADIMPLÊNCIA (0,00%)													
TOTAL PREVISTO (C) + (D)		75.556	75.328	75.328	75.400	75.400	75.400	76.004	76.004	76.616	76.654	76.737	75.819
TOTAL A RATEAR		75.556	75.328	75.328	75.400	75.400	75.400	76.004	76.004	76.616	76.654	76.737	75.819
Aptos. 11 ao 131 (5,285%)		3.993	3.981	3.981	3.985	3.985	3.985	4.017	4.017	4.049	4.051	4.056	4.007
Aptos. 141 ao 171 (5,5642%)		4.204	4.191	4.191	4.195	4.195	4.195	4.229	4.229	4.263	4.265	4.270	4.219
Aptos. 181 (9,0382%)		6.829	6.808	6.808	6.815	6.815	6.815	6.869	6.869	6.925	6.928	6.936	6.853