

229-P - CONJ. RESIDENCIAL VILA INGLESA
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA ANUAL - NOV/23 a OUT/24

1

Histórico	NOV/23	DEZ/23	JAN/24	FEV/24	MAR/24	ABR/24	MAI/24	JUN/24	JUL/24	AGO/24	SET/24	OUT/24	Média
CONSUMO													
01 ENERGIA ELÉTRICA	07	514	514	514	514	514	514	514	565	565	565	565	531
02 AGUA E ESGOTO	06	7.358	7.358	7.358	7.358	7.358	8.094	8.094	8.094	8.094	8.094	8.094	7.726
SEGUROS, IMPOSTOS E TAXAS													
07 SEGURO CONDOMÍNIO - RD	06	710	710	710	710	710	710	782	782	782	782	782	740
CONTRATOS: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO													
13 BOMBAS		300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300
14 JARDIM	10	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300
15 PORTÕES AUTOMÁTICOS	10	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400
16 INTERFONE, ANTENA/TV CABO		650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650
17 SEGURANÇA/MONITORAMENTO		220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220
DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCÁRIAS													
24 CORREIO, BANC. CART. IMP. XEROX ..	10	1.250	1.250	1.250	1.250	1.250	1.250	1.250	1.250	1.250	1.250	1.250	1.250
MATERIAIS DIVERSOS													
27 LIMPEZA, ELÉTRICO E PISCINA ..	10	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350
ADMINISTRATIVAS													
29 ADMINISTRAÇÃO	12	2.883	2.883	2.883	2.883	2.883	2.883	2.883	2.883	2.883	2.883	2.883	2.883
MANUTENÇÃO DIVERSAS E EVENTUAIS													
31 MANUTENÇÕES DIVS.E EVENTUAIS	10	2.780	2.780	2.780	2.780	2.780	2.780	2.780	2.780	2.780	2.780	2.780	2.780
MÃO DE OBRA													
33 FOLHA DE PAGTO./SALÁRIOS	10	8.714	8.714	8.714	8.714	8.714	8.714	8.714	8.714	8.714	8.714	8.714	8.714
36 LEIS E ENCARGOS SOCIAIS	10	5.228	5.228	5.228	5.228	5.228	5.228	5.228	5.228	5.228	5.228	5.228	5.228
37 SERV.PREST.AVULSO, AUT.E SIND	10	659	659	659	659	659	659	659	659	659	659	659	659
39 BENEFÍCIOS E OUTRAS	10	4.956	4.956	4.956	4.956	4.956	4.956	4.956	4.956	4.956	4.956	4.956	4.956
OUTROS													
(A) SUB-TOTAL DESPESAS ORDINÁRIAS		37.273	37.273	37.273	37.273	37.273	38.009	38.080	38.132	38.132	38.132	38.132	37.688
(B) FUNDO DE RESERVA (5,00%)		1.864	1.864	1.864	1.864	1.864	1.900	1.904	1.907	1.907	1.907	1.907	1.884
(C) SUB-TOTAL (A) + (B)		39.136	39.136	39.136	39.136	39.136	39.909	39.984	40.038	40.038	40.038	40.038	39.572
(D) MARGEM DE INADIMPLÊNCIA (10,00%)		3.914	3.914	3.914	3.914	3.914	3.991	3.998	4.004	4.004	4.004	4.004	3.957
TOTAL PREVISTO (C) + (D)		43.050	43.050	43.050	43.050	43.050	43.900	43.983	44.042	44.042	44.042	44.042	43.529
TOTAL A RATEAR		43.050	43.050	43.050	43.050	43.050	43.900	43.983	44.042	44.042	44.042	44.042	43.529
APTOS. B101aB434 (64) (1,5625%)		673	673	673	673	673	686	687	688	688	688	688	680