

232-A - EDIFÍCIO TRIPOLI
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA ANUAL - OUT/19 a SET/20

1
CDRLPREA

Histórico	OUT/19	NOV/19	DEZ/19	JAN/20	FEV/20	MAR/20	ABR/20	MAI/20	JUN/20	JUL/20	AGO/20	SET/20	Média
CONSUMO													
01 ENERGIA ELÉTRICA 06	1.088	1.088	1.088	1.088	1.088	1.088	1.088	1.088	1.175	1.175	1.175	1.175	1.117
02 AGUA E ESGOTO 05	2.312	2.312	2.312	2.312	2.312	2.312	2.312	2.497	2.497	2.497	2.497	2.497	2.389
04 TELEFONIA/INTERNET 10	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60
SEGUROS, IMPOSTOS E TAXAS													
07 SEGURO CONDOMÍNIO - RD 06	397	397	397	397	397	397	397	397	429	429	429	429	408
11 PMS - TAXAS 05	73	73	73	73	73	73	73	79	79	79	79	79	75
CONTRATOS: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO													
12 ELEVADORES 02	794	794	794	794	794	794	794	858	858	858	858	858	837
13 BOMBAS 02	149	149	149	149	149	149	149	161	161	161	161	161	157
14 JARDIM 11	400	432	432	432	432	432	432	432	432	432	432	432	429
15 PORTÕES AUTOMÁTICOS 02	150	150	150	150	150	150	150	162	162	162	162	162	158
16 INTERFONE, ANTENA/TV CABO 10	132	132	132	132	132	132	132	132	132	132	132	132	132
18 GRUPO GERADOR 10	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151
DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCÁRIAS													
24 CORREIO, BANC. CART. IMP. XEROX . 10	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
MATERIAIS DIVERSOS													
27 LIMPEZA, ELÉTRICO E PISCINA .. 10	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800
ADMINISTRATIVAS													
29 ADMINISTRAÇÃO 10	2.088	2.088	2.088	2.088	2.088	2.088	2.088	2.088	2.088	2.088	2.088	2.088	2.088
MANUTENÇÃO DIVERSAS E EVENTUAIS													
31 MANUTENÇÕES DIVS.E EVENTUAIS 10	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500
MÃO DE OBRA													
33 FOLHA DE PAGTO./SALÁRIOS 10	14.223	14.223	14.223	14.223	14.223	14.223	14.223	14.223	14.223	14.223	14.223	14.223	14.223
36 LEIS E ENCARGOS SOCIAIS 10	8.534	8.534	8.534	8.534	8.534	8.534	8.534	8.534	8.534	8.534	8.534	8.534	8.534
39 BENEFÍCIOS E OUTRAS 10	4.239	4.239	4.239	4.239	4.239	4.239	4.239	4.239	4.239	4.239	4.239	4.239	4.239
OUTROS													
(A) SUB-TOTAL DESPESAS ORDINÁRIAS	37.469	37.501	37.501	37.501	37.589	37.589	37.589	37.779	37.898	37.898	37.898	37.898	37.676
(B) FUNDO DE RESERVA (0,00%)													
(C) SUB-TOTAL (A) + (B)	37.469	37.501	37.501	37.501	37.589	37.589	37.589	37.779	37.898	37.898	37.898	37.898	37.676
(D) MARGEM DE INADIMPLÊNCIA (0,00%)													
TOTAL PREVISTO (C) + (D)	37.469	37.501	37.501	37.501	37.589	37.589	37.589	37.779	37.898	37.898	37.898	37.898	37.676
TOTAL A RATEAR	37.469	37.501	37.501	37.501	37.589	37.589	37.589	37.779	37.898	37.898	37.898	37.898	37.676
Aptos.11 ao 121 (7,4689%)	2.799	2.801	2.801	2.801	2.807	2.807	2.807	2.822	2.831	2.831	2.831	2.831	2.814
Apto.131 (10,3732%)	3.887	3.890	3.890	3.890	3.899	3.899	3.899	3.919	3.931	3.931	3.931	3.931	3.908