

233-P - EDIFICIO TERRACOS DO ARIZONA
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA ANUAL - OUT/19 a SET/20

1
CDRLPREA

Histórico	OUT/19	NOV/19	DEZ/19	JAN/20	FEV/20	MAR/20	ABR/20	MAI/20	JUN/20	JUL/20	AGO/20	SET/20	Média
CONSUMO													
01 ENERGIA ELETRICA	06	3.054	3.054	3.054	3.054	3.054	3.054	3.054	3.145	3.145	3.145	3.145	3.084
03 GÁS	05	1.218	1.218	1.218	1.218	1.218	1.218	1.340	1.340	1.340	1.340	1.340	1.269
04 TELEFONIA/INTERNET	10	363	363	363	363	363	363	363	363	363	363	363	363
SEGUROS, IMPOSTOS E TAXAS													
07 SEGURO CONDOMINIO - RD	05	467	467	467	467	467	467	514	514	514	514	514	486
11 PNMP - TAXAS	05	50	50	50	50	50	50	55	55	55	55	55	52
CONTRATOS: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO													
12 ELEVADORES	01	3.062	3.062	3.062	3.062	3.062	3.062	3.062	3.062	3.062	3.062	3.062	3.245
13 BOMBAS	02	189	189	189	204	204	204	204	204	204	204	204	199
14 JARDIM	10	605	605	605	605	605	605	605	605	605	605	605	605
15 PORTÕES AUTOMÁTICOS	10	230	230	230	230	230	230	230	230	230	230	230	230
17 SEGURANÇA/MONITORAMENTO	01	258	258	258	278	278	278	278	278	278	278	278	273
18 GRUPO GERADOR	10	363	363	363	363	363	363	363	363	363	363	363	363
19 EQUIPOS DE GINÁSTICA	10	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220
20 MEDICAO CONSUMO ÁGUA/GÁS	12	332	332	332	359	359	359	359	359	359	359	359	355
21 OUTROS.	10	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCÁRIAS													
24 CORREIO, BANC. CART. IMP. XEROX .	10	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550
MATERIAIS DIVERSOS													
27 LIMPEZA, ELETRICO E PISCINA ..	10	1.400	1.400	1.400	1.400	1.400	1.400	1.400	1.400	1.400	1.400	1.400	1.400
ADMINISTRATIVAS													
29 ADMINISTRAÇÃO	10	2.843	2.843	2.843	2.843	2.843	2.843	2.843	2.843	2.843	2.843	2.843	2.843
MANUTENÇÃO DIVERSAS E EVENTUAIS													
31 MANUTENÇÕES DIVS.E EVENTUAIS	10	1.904	1.904	1.904	1.904	1.904	1.904	1.904	1.904	1.904	1.904	1.904	1.904
MÃO DE OBRA													
33 FOLHA DE PAGTO./SALARIOS	10	14.206	14.206	14.206	14.206	14.206	14.206	14.206	14.206	14.206	14.206	14.206	14.206
36 LEIS E ENCARGOS SOCIAIS	10	8.885	8.885	8.885	8.885	8.885	8.885	8.885	8.885	8.885	8.885	8.885	8.885
39 BENEFÍCIOS E OUTRAS	10	4.927	4.927	4.927	4.927	4.927	4.927	4.927	4.927	4.927	4.927	4.927	4.927
OUTROS													
(A) SUB-TOTAL DESPESAS ORDINÁRIAS		45.225	45.252	45.517	45.532	45.532	45.532	45.706	45.797	45.797	45.797	45.797	45.559
(B) FUNDO DE RESERVA (5,00%)		2.261	2.261	2.276	2.277	2.277	2.277	2.285	2.290	2.290	2.290	2.290	2.278
(C) SUB-TOTAL (A) + (B)		47.487	47.487	47.793	47.809	47.809	47.809	47.991	48.087	48.087	48.087	48.087	47.837
(D) MARGEM DE INADIMPLÊNCIA (0,00%)													
TOTAL PREVISTO (C) + (D)		47.487	47.487	47.793	47.809	47.809	47.809	47.991	48.087	48.087	48.087	48.087	47.837
TOTAL A RATEAR		47.487	47.487	47.793	47.809	47.809	47.809	47.991	48.087	48.087	48.087	48.087	47.837
Apto.11 a 211 (4,7619%)		2.261	2.263	2.276	2.277	2.277	2.277	2.285	2.290	2.290	2.290	2.290	2.278