

233-P - EDIFÍCIO TERRACOS DO ARIZONA
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA ANUAL - OUT/20 a SET/21

1

CDRT-PREF

Histórico		OUT/20	NOV/20	DEZ/20	JAN/21	FEB/21	MAR/21	ABR/21	MAI/21	JUN/21	JUL/21	AGO/21	SET/21	Média
CONSUMO														
01 ENERGIA ELETRICA	07	2.841	2.841	2.841	2.841	2.841	2.841	2.841	2.841	2.841	2.984	2.984	2.984	2.877
03 GÁS	05	1.165	1.165	1.165	1.165	1.165	1.165	1.165	1.223	1.223	1.223	1.223	1.223	1.189
04 TELEFONIA/INTERNET	10	378	378	378	378	378	378	378	378	378	378	378	378	378
SEGUROS, IMPOSTOS E TAXAS														
07 SEGURO CONDOMÍNIO – RD	05	317	317	317	317	317	317	317	330	330	330	330	330	322
CONTRATOS: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO														
11 PORTARIAL VIRTUAL	05	30	30	30	30	30	30	30	33	33	33	33	33	31
12 ELEVAADORES	01	3.297	3.297	3.297	3.429	3.429	3.429	3.429	3.429	3.429	3.429	3.429	3.429	3.396
13 BOMBAS	02	175	175	175	175	184	184	184	184	184	184	184	184	181
14 JARDIM	10	594	594	594	594	594	594	594	594	594	594	594	594	594
15 PORTÕES AUTOMÁTICOS	10	216	216	216	216	216	216	216	216	216	216	216	216	216
17 SEGURANÇA/MONITORAMENTO	01	396	396	396	416	416	416	416	416	416	416	416	416	411
18 GRUPO GERADOR	10	210	210	210	210	210	210	210	210	210	210	210	210	210
19 EQUIPTOS DE GINÁSTICA	10	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220
20 MEDICAO CONSUMO ÁGUA/GÁS	12	343	343	360	360	360	360	360	360	360	360	360	360	357
21 OUTROS.	10	110	110	110	110	110	110	110	110	110	110	110	110	110
DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCÁRIAS														
24 CORREIO,BANC.CART.IMP.XEROX	10	692	692	692	692	692	692	692	692	692	692	692	692	692
MATERIAIS DIVERSOS														
27 LIMPEZA,ELETRICO E PISCINA	10	1.700	1.700	1.700	1.700	1.700	1.700	1.700	1.700	1.700	1.700	1.700	1.700	1.700
ADMINISTRATIVAS														
29 ADMINISTRAÇÃO	10	3.150	3.150	3.150	3.150	3.150	3.150	3.150	3.150	3.150	3.150	3.150	3.150	3.150
MANUTENÇÃO DIVERSAS E EVENTUAIS														
31 MANUTENÇÕES DIVS E EVENTUAIS	10	1.980	1.980	1.980	1.980	1.980	1.980	1.980	1.980	1.980	1.980	1.980	1.980	1.980
MÃO DE OBRA														
33 FOLHA DE PAGTO./SALARIOS	10	14.774	14.774	14.774	14.774	14.774	14.774	14.774	14.774	14.774	14.774	14.774	14.774	14.774
36 LEIS E ENCARGOS SOCIAIS	10	9.241	9.241	9.241	9.241	9.241	9.241	9.241	9.241	9.241	9.241	9.241	9.241	9.241
39 BENEFÍCIOS E OUTRAS	10	4.928	4.928	4.928	4.928	4.928	4.928	4.928	4.928	4.928	4.928	4.928	4.928	4.928
OUTROS														
(A) SUB-TOTAL DESPESAS ORDINÁRIAS		46.755	46.755	46.773	46.924	46.933	46.933	46.933	47.008	47.008	47.150	47.150	47.150	46.956
(B) FUNDO DE RESERVA (5,00%)		2.338	2.338	2.339	2.346	2.347	2.347	2.347	2.350	2.350	2.358	2.358	2.358	2.348
(C) SUB-TOTAL (A) + (B)		49.093	49.093	49.111	49.271	49.280	49.280	49.280	49.358	49.358	49.508	49.508	49.508	49.304
(D) MARGEM DE INADIMPLENCIA (0,00%)														
TOTAL PREVISTO (C) + (D)		49.093	49.093	49.111	49.271	49.280	49.280	49.280	49.358	49.358	49.508	49.508	49.508	49.304
TOTAL A RATEAR		46.768	46.768	46.768	46.768	46.768	46.768	46.768	46.768	46.768	46.768	46.768	46.768	46.768
Apto.11 a 211 (4,7619%)		2.227	2.227	2.227	2.227	2.227	2.227	2.227	2.227	2.227	2.227	2.227	2.227	2.227