

234-P - EDIFÍCIO LETICIA
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA ANUAL - OUT/22 a SET/23

1
CDRLPREA

Histórico	OUT/22	NOV/22	DEZ/22	JAN/23	FEV/23	MAR/23	ABR/23	MAI/23	JUN/23	JUL/23	AGO/23	SET/23	Média
CONSUMO													
01 ENERGIA ELÉTRICA	07	6.720	6.720	6.720	6.720	6.720	6.720	6.720	6.720	7.459	7.459	7.459	6.905
02 AGUA E ESGOTO	06	3.210	3.210	3.210	3.210	3.210	3.210	3.210	3.563	3.563	3.563	3.563	3.328
03 GAS	05	103	103	103	103	103	103	114	114	114	114	114	108
04 TELEFONIA/INTERNET	10	343	343	343	343	343	343	343	343	343	343	343	343
SEGUROS, IMPOSTOS E TAXAS													
07 SEGURO CONDOMÍNIO - RD	04	517	517	517	517	517	574	574	574	574	574	574	545
09 FMSF - TAXAS	05	49	49	49	49	49	49	54	54	54	54	54	51
CONTRATOS: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO													
12 ELEVADORES	08	4.093	4.093	4.093	4.093	4.093	4.093	4.093	4.093	4.093	4.543	4.543	4.168
13 BOMBAS	07	145	145	145	145	145	145	145	145	161	161	161	149
14 JARDIM	10	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700
15 PORTÕES AUTOMÁTICOS	08	527	527	527	527	527	527	527	527	527	585	585	537
17 SEGURANÇA/MONITORAMENTO	04	1.582	1.582	1.582	1.582	1.582	1.756	1.756	1.756	1.756	1.756	1.756	1.669
18 GRUPO GERADOR	01	185	185	185	205	205	205	205	205	205	205	205	200
19 EQUIPOS DE GINÁSTICA	04	1.862	1.862	1.862	1.862	1.862	2.067	2.067	2.067	2.067	2.067	2.067	1.964
20 MEDICAO CONSUMO ÁGUA/GÁS	09	173	173	173	173	173	173	173	173	173	173	173	174
DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCÁRIAS													
24 CORREIO, BANC. CART. IMP. XEROX ..	10	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700
26 CONDUCAO E OUTRAS	10	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200
MATERIAIS DIVERSOS													
27 LIMPEZA, ELÉTRICO E PISCINA ..	10	1.520	1.520	1.520	1.520	1.520	1.520	1.520	1.520	1.520	1.520	1.520	1.520
ADMINISTRATIVAS													
29 ADMINISTRAÇÃO	10	4.546	4.546	4.546	4.546	4.546	4.546	4.546	4.546	4.546	4.546	4.546	4.546
MANUTENÇÃO DIVERSAS E EVENTUAIS													
31 MANUTENÇÕES DIVS.E EVENTUAIS	10	6.745	6.745	6.745	6.745	6.745	6.745	6.745	6.745	6.745	6.745	6.745	6.745
MÃO DE OBRA													
33 FOLHA DE PAGTO./SALÁRIOS	10	4.842	4.842	4.842	4.842	4.842	4.842	4.842	4.842	4.842	4.842	4.842	4.842
36 LEIS E ENCARGOS SOCIAIS	10	3.615	3.615	3.615	3.615	3.615	3.615	3.615	3.615	3.615	3.615	3.615	3.615
37 SERV.PREST.AVULSO, AUT.E SIND	10	2.660	2.660	2.660	2.660	2.660	2.660	2.660	2.660	2.660	2.660	2.660	2.660
38 TERCEIRIZAÇÃO FUNCIONÁRIOS ..	01	51.975	51.975	51.975	57.692	57.692	57.692	57.692	57.692	57.692	57.692	57.692	56.263
39 BENEFÍCIOS E OUTRAS	10	1.178	1.178	1.178	1.178	1.178	1.178	1.178	1.178	1.178	1.178	1.178	1.178
OUTROS													
40 OUTRAS	01	8.931	8.931	8.931	9.913	9.913	9.913	9.913	9.913	9.913	9.913	9.913	9.667
(A) SUB-TOTAL DESPESAS ORDINÁRIAS		107.120	107.120	107.120	113.840	113.840	114.275	114.292	114.645	115.400	115.909	115.928	112.777
(B) FUNDO DE RESERVA (5,00%)		5.356	5.356	5.356	5.692	5.692	5.714	5.715	5.732	5.770	5.795	5.796	5.639
(C) SUB-TOTAL (A) + (B)		112.476	112.476	112.476	119.532	119.532	119.989	120.007	120.377	121.170	121.704	121.724	118.416
(D) MARGEM DE INADIMPLÊNCIA (0,00%)													
TOTAL PREVISTO (C) + (D)		112.476	112.476	112.476	119.532	119.532	119.989	120.007	120.377	121.170	121.704	121.724	118.416
TOTAL A RATEAR		112.476	112.476	112.476	119.532	119.532	119.989	120.007	120.377	121.170	121.704	121.724	118.416
Aptos.11 ao 211 (2,24548%)		2.526	2.526	2.526	2.684	2.684	2.694	2.695	2.703	2.721	2.733	2.733	2.659
Aptos.221 e 222 (2,845%)		3.200	3.200	3.200	3.401	3.401	3.414	3.414	3.425	3.447	3.462	3.463	3.369