

237-P - SAN DIEGO SPORT HOME
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA ANUAL - MAR/12 a FEV/13

CDRLPREA

Histórico	MAR/12	ABR/12	MAI/12	JUN/12	JUL/12	AGO/12	SET/12	OUT/12	NOV/12	DEZ/12	JAN/13	FEV/13
CONTA ORDINÁRIA												
CONSUMO												
01 ENERGIA ELÉTRICA	4.291	4.291	4.291	4.291	4.180	4.180	4.180	4.180	4.180	4.180	4.180	4.180
02 ÁGUA E ESGOTO	6.068	6.068	6.068	6.068	3.070	3.315	3.315	465	465	465	465	465
03 GÁS	2.890	2.890	2.890	2.890	90	100	100	100	100	100	100	100
04 TELEFONIA/INTERNET	97	97	97	97	90	100	100	100	100	100	100	100
IMPOSTOS, TAXAS E SEGUROS												
07 SEGURO CONDOMÍNIO - RD	392	392	392	392	405	405	405	405	445	445	445	445
08 DESPESAS FINANCEIRAS	35	35	35	35	40	40	40	40	40	40	40	40
11 OUTRAS TAXAS	35	35	35	35	40	40	40	40	40	40	40	40
CONTRATOS: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO												
12 ELEVADORES	3.121	3.121	3.121	3.121	3.380	3.380	3.380	3.380	3.380	3.380	3.380	3.380
13 BOMBAS	473	473	473	473	520	520	561	561	561	561	561	561
14 JARDIM	409	409	409	409	458	458	458	458	458	458	495	495
15 PORTÕES AUTOMÁTICOS	70	70	70	70	100	100	100	100	100	100	120	120
16 INTERFONE, ANTENA/TV CABO	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50
17 SEGURANÇA/MONITORAMENTO	200	200	200	200	100	100	100	100	100	100	100	100
18 GRUPO GERADOR	358	358	358	358	470	508	508	508	508	508	508	508
19 EQUIPITOS DE GINÁSTICA	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150
20 MEDICAO CONSUMO ÁGUA	428	428	428	428	465	465	465	465	465	465	502	502
21 OUTROS	428	428	428	428	366	366	366	366	366	366	395	395
22 R.HID/CX.DAGUA/DESIN												
23 TRIBUTOS RETENÇÃO												
DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCÁRIAS												
24 CORREIO,CART.BANC.IMP.XEROX	370	370	370	370	400	400	400	400	400	400	400	400
26 CONDUCAO/OUTRAS	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
MATERIAIS DIVERSOS												
27 LIMPEZA, ELETRICO E PISCINA ..	950	950	950	950	800	800	800	800	800	800	825	825
ADMINISTRATIVAS												
29 ADMINISTRAÇÃO	1.771	1.771	1.771	1.771	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000
CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS												
31 MANUTENÇÕES DIVS.E EVENTUAIS	1.918	1.918	1.918	1.918	1.600	1.600	1.600	1.600	1.600	1.600	1.600	1.600
32 BENEFITÓRIAS/MELHORAMENTOS ..												
MÃO DE OBRA												
33 FOLHA DE PAGTO./SALÁRIOS	1.615	1.615	1.615	1.615	1.994	1.994	1.994	1.994	2.154	2.154	2.154	2.154
34 13º SALÁRIO	135	135	135	135								
35 FÉRIAS E QUITAÇÕES	180	180	180	180								
36 LEIS E ENCARGOS SOCIAIS	872	872	872	872	1.460	1.460	1.460	1.460	1.460	1.578	1.578	1.578
37 SERV.PREST.AVULSO E IS.SINDIC	451	451	451	451	494	494	494	494	494	494	494	494
38 TERCEIRIZAÇÃO FUNC.	15.577	15.577	15.577	15.577	20.114	20.114	20.114	20.114	20.114	21.722	21.722	21.722
39 BENEFÍCIOS E OUTRAS DESPESAS	591	591	591	591	428	428	428	428	428	462	462	462
OUTROS												
40 OUTRAS												
41 (A) SUB-TOTAL DESPESAS ORDINÁ	43.560	43.560	43.560	43.560	43.235	43.162	43.203	44.034	43.868	44.019	45.676	45.281
42 (B) FUNDO DE RESERVA (5,00%)					2.162	2.158	43.203	2.202	2.193	2.201	2.284	2.264
43 (C) SUB-TOTAL (A) + (B)					45.396	45.320	86.405	46.235	46.061	46.220	47.960	47.545
44 (D) MARGEM DE INADIMPLÊNCIA (												
45 TOTAL PREVISTO (C) + (D)					45.396	45.320	86.405	46.235	46.061	46.220	47.960	47.545
46 TOTAL A RATEAR					45.522	45.522	45.522	45.522	45.522	45.522	45.522	45.522
1º AO 11º ANDAR - AP (0,929300%)					423	423	88	423	423	423	423	423
GARAGENS - TAMANHO P (0,193700%)					88	88	49	88	88	88	88	88
GARAGENS - TAMANHO M (0,108300%)					49	49	110	49	49	49	49	49
GARAGENS - TAMANHO P (0,240900%)					110	110	66	110	110	110	110	110
GARAGENS - TAMANHO G (0,144000%)					66	66	93	66	66	66	66	66
GARAGENS - TAMANHO P (0,205200%)					93	93	93	93	93	93	93	93