

Histórico	NOV/20	DEZ/20	JAN/21	FEV/21	MAR/21	ABR/21	MAI/21	JUN/21	JUL/21	AGO/21	SET/21	OUT/21	Média
CONSUMO													
01 ENERGIA ELETRICA	06	4.438	4.438	4.438	4.438	4.438	4.438	4.438	4.438	4.657	4.657	4.657	4.511
03 GÁS	05	1.501	1.501	1.501	1.501	1.501	1.576	1.576	1.576	1.576	1.576	1.576	1.539
04 TELEFONIA/INTERNET	10	80	80	80	80	80	80	80	80	88	88	88	82
SEGUROS, IMPOSTOS E TAXAS													
07 SEGURO CONDOMÍNIO - RD	10	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400
11 PMS - TAXAS	05	70	70	70	70	70	77	77	77	77	77	77	74
CONTRATOS: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO													
12 ELEVADORES	03	6.016	6.016	6.016	6.257	6.257	6.257	6.257	6.257	6.257	6.257	6.257	6.177
13 BOMBAS	09	700	700	700	700	700	700	700	700	700	756	756	709
14 JARDIM	01	1.072	1.072	1.115	1.115	1.115	1.115	1.115	1.115	1.115	1.115	1.115	1.108
15 PORTÕES AUTOMÁTICOS	08	507	507	507	507	507	507	507	507	507	507	507	507
16 INTERFONE, ANTENA/TV CABO	10	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120
17 SEGURANÇA/MONITORAMENTO	10	1.025	1.025	1.025	1.025	1.025	1.025	1.025	1.025	1.025	1.025	1.025	1.025
18 GRUPO GERADOR	08	496	496	496	496	496	496	496	496	520	520	520	502
19 EQUIPOS DE GINÁSTICA	10	480	480	480	480	480	480	480	480	480	480	480	480
20 MEDICAO CONSUMO ÁGUA/GÁS	12	737	737	774	774	774	774	774	774	774	774	774	767
22 REDE HID/CX.DÁGUA/DESINSETIZA	08	425	425	425	425	425	425	425	425	459	459	459	434
DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCÁRIAS													
24 CORREIO, BANC. CART. IMP. XEROX ..	10	1.487	1.487	1.487	1.487	1.487	1.487	1.487	1.487	1.487	1.487	1.487	1.487
MATERIAIS DIVERSOS													
27 LIMPEZA, ELÉTRICO E PISCINA ..	10	3.744	3.744	3.744	3.744	3.744	3.744	3.744	3.744	3.744	3.744	3.744	3.744
ADMINISTRATIVAS													
29 ADMINISTRAÇÃO	10	3.299	3.299	3.299	3.299	3.299	3.299	3.299	3.299	3.299	3.299	3.299	3.299
MANUTENÇÃO DIVERSAS E EVENTUAIS													
31 MANUTENÇÕES DIVS.E EVENTUAIS	10	5.171	5.171	5.171	5.171	5.171	5.171	5.171	5.171	5.171	5.171	5.171	5.171
MÃO DE OBRA													
33 FOLHA DE PAGTO./SALÁRIOS	10	5.422	5.422	5.422	5.422	5.422	5.422	5.422	5.422	5.422	5.422	5.422	5.422
36 LEIS E ENCARGOS SOCIAIS	10	3.895	3.895	3.895	3.895	3.895	3.895	3.895	3.895	3.895	3.895	3.895	3.895
37 SERV.PREST.AVULSO, AUT.E SIND	10	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080
38 TERCEIRIZAÇÃO FUNCIONÁRIOS ..	01	42.597	42.597	42.597	42.597	42.597	42.597	42.597	42.597	42.597	42.597	42.597	42.597
39 BENEFÍCIOS E OUTRAS	10	1.784	1.784	1.784	1.784	1.784	1.784	1.784	1.784	1.784	1.784	1.784	1.777
OUTROS													
(A) SUB-TOTAL DESPESAS ORDINÁRIAS		86.507	86.507	86.626	86.867	86.867	86.949	86.949	87.168	87.234	87.290	87.290	86.907
(B) FUNDO DE RESERVA (5,00%)		4.325	4.325	4.331	4.343	4.343	4.347	4.347	4.358	4.362	4.364	4.364	4.345
(C) SUB-TOTAL (A) + (B)		90.832	90.832	90.958	91.210	91.210	91.297	91.297	91.526	91.596	91.654	91.654	91.252
(D) MARGEM DE INADIMPLÊNCIA (0,00%)													
TOTAL PREVISTO (C) + (D)		90.832	90.832	90.958	91.210	91.210	91.297	91.297	91.526	91.596	91.654	91.654	91.252
TOTAL A RATEAR		90.832	90.832	90.958	91.210	91.210	91.297	91.297	91.526	91.596	91.654	91.654	91.252
Aptos. 1º ao 11º andar (0,9293%)		844	844	845	848	848	848	848	851	851	852	852	848
Gar. "PP" (2) (0,1937%)		176	176	176	177	177	177	177	177	177	178	178	177
Gar. "M" (1) (0,1083%)		98	98	99	99	99	99	99	99	99	99	99	99
Gar. "PG" (2) (0,2409%)		219	219	219	220	220	220	220	220	221	221	221	220
Gar. "G" (1) (0,144%)		131	131	131	131	131	131	131	132	132	132	132	131
Gar. "PM" (2) (0,2052%)		186	186	187	187	187	187	187	188	188	188	188	187
TOTAL RATEADO (100%)		90.832	90.832	90.958	91.210	91.210	91.297	91.297	91.526	91.596	91.654	91.654	91.252