

240-P - GEMELLI DI FRANCESCO
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA ANUAL - OUT/16 a SET/17

1
CDRLPREA

Histórico	OUT/16	NOV/16	DEZ/16	JAN/17	FEV/17	MAR/17	ABR/17	MAI/17	JUN/17	JUL/17	AGO/17	SET/17	Média
CONSUMO													
01 ENERGIA ELÉTRICA	07	6.273	6.273	6.273	6.273	6.273	6.273	6.273	6.273	6.962	6.962	6.962	6.445
02 AGUA E ESGOTO	06	21.480	21.480	21.480	21.480	21.480	21.480	21.480	23.843	23.843	23.843	23.843	22.268
03 GAS	05	975	975	975	975	975	975	1.082	1.082	1.082	1.082	1.082	1.020
04 TELEFONIA/INTERNET	10	170	170	170	170	170	170	170	170	170	170	170	170
SEGUROS, IMPOSTOS E TAXAS													
07 SEGURO CONDOMÍNIO - RD	02	513	513	513	570	570	570	570	570	570	570	570	551
11 PMSP - TAXAS	10	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51
CONTRATOS: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO													
12 ELEVADORES	01	4.021	4.021	4.463	4.463	4.463	4.463	4.463	4.463	4.463	4.463	4.463	4.353
13 BOMBAS	02	198	198	198	220	220	220	220	220	220	220	220	213
14 JARDIM	12	700	777	777	777	777	777	777	777	777	777	777	764
15 PORTÕES AUTOMÁTICOS	10	669	669	669	669	669	669	669	669	669	669	669	669
16 INTERFONE, ANTENA/TV CABO	10	333	333	333	333	333	333	333	333	333	333	333	333
22 REDE HID/CX.DAGUA/DESINSETIZA 10		366	366	366	366	366	366	366	366	366	366	366	366
DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCÁRIAS													
24 CORREIO, BANC. CART. IMP. XEROX . 10		1.132	1.132	1.132	1.132	1.132	1.132	1.132	1.132	1.132	1.132	1.132	1.132
MATERIAIS DIVERSOS													
27 LIMPEZA, ELÉTRICO E PISCINA .. 10		2.333	2.333	2.333	2.333	2.333	2.333	2.333	2.333	2.333	2.333	2.333	2.333
ADMINISTRATIVAS													
29 ADMINISTRAÇÃO	10	3.527	3.527	3.527	3.527	3.527	3.527	3.527	3.527	3.527	3.527	3.527	3.527
MANUTENÇÃO DIVERSAS E EVENTUAIS													
31 MANUTENÇÕES DIVS.E EVENTUAIS 10		2.448	2.448	2.448	2.448	2.448	2.448	2.448	2.448	2.448	2.448	2.448	2.448
32 BENFEITORIAS/MELHORAMENTOS .. 10		6.085	6.085	6.085	6.085	6.085	6.085	6.085	6.085	6.085	6.085	6.085	6.085
NÃO DE OBRA													
33 FOLHA DE PAGTO./SALÁRIOS	10	21.119	21.119	21.119	21.119	21.119	21.119	21.119	21.119	21.119	21.119	21.119	21.119
36 LEIS E ENCARGOS SOCIAIS	10	13.141	13.141	13.141	13.141	13.141	13.141	13.141	13.141	13.141	13.141	13.141	13.141
39 BENEFÍCIOS E OUTRAS		9.310	9.310	9.310	9.310	9.310	9.310	9.310	9.310	9.310	9.310	9.310	9.310
OUTROS													
(A) SUB-TOTAL DESPESAS ORDINÁRIAS		94.844	94.844	94.921	95.363	95.442	95.442	95.549	97.912	98.602	98.602	98.602	96.297
(B) FUNDO DE RESERVA (5,00%)		4.742	4.742	4.746	4.768	4.772	4.772	4.777	4.896	4.930	4.930	4.930	4.815
(C) SUB-TOTAL (A) + (B)		99.586	99.586	99.667	100.132	100.214	100.214	100.326	102.807	103.532	103.532	103.532	101.112
(D) MARGEM DE INADIMPLÊNCIA (0,00%)													
TOTAL PREVISTO (C) + (D)		99.586	99.586	99.667	100.132	100.214	100.214	100.326	102.807	103.532	103.532	103.532	101.112
TOTAL A RATEAR		99.586	99.586	99.667	100.132	100.214	100.214	100.326	100.807	103.532	103.532	103.532	100.945
APTOS.BL.AeB=11ao154 (120) (0.6533%)		651	651	651	654	655	655	655	659	676	676	676	659
GARAGE:MÉDIA (P-M-G) (197) (0.10967%)		109	109	109	110	110	110	110	111	114	114	114	111