

240-P - GEMELLI DI FRANCESCO
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA ANUAL - NOV/20 a OUT/21

1
CDRLPREA

Histórico	NOV/20	DEZ/20	JAN/21	FEV/21	MAR/21	ABR/21	MAI/21	JUN/21	JUL/21	AGO/21	SET/21	OUT/21	Média
CONSUMO													
01 ENERGIA ELÉTRICA	06	6.180	6.180	6.180	6.180	6.180	6.180	6.180	6.674	6.674	6.674	6.674	6.345
02 AGUA E ESGOTO	05	27.469	27.469	27.469	27.469	27.469	27.469	29.117	29.117	29.117	29.117	29.117	28.156
03 GAS	06	1.390	1.390	1.390	1.390	1.390	1.501	1.501	1.501	1.501	1.501	1.501	1.445
04 TELEFONIA/INTERNET	10	160	160	160	160	160	160	160	160	160	160	160	160
SEGUROS, IMPOSTOS E TAXAS													
07 SEGURO CONDOMÍNIO - RD	02	534	534	534	560	560	560	560	560	560	560	560	554
11 PMSP - TAXAS	10	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60
CONTRATOS: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO													
12 ELEVADORES	12	4.971	4.971	5.223	5.223	5.223	5.223	5.223	5.223	5.223	5.223	5.223	5.181
13 BOMBAS	02	245	245	258	258	258	258	258	258	258	258	258	255
14 JARDIM	12	1.350	1.418	1.418	1.418	1.418	1.418	1.418	1.418	1.418	1.418	1.418	1.412
15 PORTÕES AUTOMÁTICOS	10	540	540	540	540	540	540	540	540	540	540	540	540
16 INTERFONE, ANTENA/TV CABO	10	440	440	440	440	440	440	440	440	440	440	440	440
18 GRUPO GERADOR	01	2.146	2.146	2.318	2.318	2.318	2.318	2.318	2.318	2.318	2.318	2.318	2.289
22 REDE HID/CX.DAGUA/DESINSETIZA		649	649	649	649	649	649	649	649	649	649	649	649
DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCÁRIAS													
24 CORREIO, BANC. CART. IMP. XEROX .	10	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200
MATERIAIS DIVERSOS													
27 LIMPEZA, ELÉTRICO E PISCINA ..	10	3.148	3.148	3.148	3.148	3.148	3.148	3.148	3.148	3.148	3.148	3.148	3.148
ADMINISTRATIVAS													
29 ADMINISTRAÇÃO	10	4.364	4.364	4.364	4.364	4.364	4.364	4.364	4.364	4.364	4.364	4.364	4.364
MANUTENÇÃO DIVERSAS E EVENTUAIS													
31 MANUTENÇÕES DIVS.E EVENTUAIS	10	16.415	16.415	16.415	16.415	16.415	16.415	16.415	16.415	16.415	16.415	16.415	16.415
NÃO DE OBRA													
33 FOLHA DE PAGTO./SALÁRIOS	10	23.935	23.935	23.935	23.935	23.935	23.935	23.935	23.935	23.935	23.935	23.935	23.935
36 LEIS E ENCARGOS SOCIAIS	10	15.525	15.525	15.525	15.525	15.525	15.525	15.525	15.525	15.525	15.525	15.525	15.525
39 BENEFÍCIOS E OUTRAS	10	11.188	11.188	11.188	11.188	11.188	11.188	11.188	11.188	11.188	11.188	11.188	11.188
OUTROS													
(A) SUB-TOTAL DESPESAS ORDINÁRIAS		121.910	121.977	122.401	122.441	122.441	122.552	124.200	124.694	124.694	124.694	124.694	123.262
(B) FUNDO DE RESERVA (5,00%)		6.096	6.099	6.120	6.122	6.122	6.128	6.210	6.235	6.235	6.235	6.235	6.163
(C) SUB-TOTAL (A) + (B)		128.005	128.076	128.521	128.563	128.563	128.679	130.410	130.929	130.929	130.929	130.929	129.425
(D) MARGEM DE INADIMPLÊNCIA (0,00%)													
TOTAL PREVISTO (C) + (D)		128.005	128.076	128.521	128.563	128.563	128.679	130.410	130.929	130.929	130.929	130.929	129.425
TOTAL A RATEAR		128.005	128.076	128.521	128.563	128.563	128.679	130.410	130.929	130.929	130.929	130.929	129.425
APTOS.BL.AeB=11ao154 (120) (0,6533%)		836	837	840	840	840	841	852	855	855	855	855	846
GARAGE:MÉDIA (P-M-G) (197) (0,10967%)		140	140	141	141	141	141	143	144	144	144	144	142