

242-P - EDIFÍCIO FLORESTA
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA ANUAL - NOV/20 a OUT/21

1
CDRLPREA

Histórico	NOV/20	DEZ/20	JAN/21	FEB/21	MAR/21	ABR/21	MAI/21	JUN/21	JUL/21	AGO/21	SET/21	OUT/21	Média
CONSUMO													
01 ENERGIA ELÉTRICA 06	747	747	747	747	747	747	747	747	792	792	792	792	762
02 AGUA E ESGOTO 05	1.584	1.584	1.584	1.584	1.584	1.584	1.584	1.679	1.679	1.679	1.679	1.679	1.624
04 TELEFONIA/INTERNET 10	335	335	335	335	335	335	335	335	335	335	335	335	335
SEGUROS, IMPOSTOS E TAXAS													
07 SEGURO CONDOMÍNIO - RD 12	242	257	257	257	257	257	257	257	257	257	257	257	256
11 PMS - TAXAS 05	30	30	30	30	30	30	33	33	33	33	33	33	32
CONTRATOS: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO													
12 ELEVADORES 01	550	550	578	578	578	578	578	578	578	578	578	578	573
13 BOMBAS 10	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150
14 JARDIM 10	116	116	116	116	116	116	116	116	116	116	116	116	116
15 PORTÕES AUTOMÁTICOS 10	165	165	165	165	165	165	165	165	165	165	165	165	165
16 INTERFONE, ANTENA/TV CABO 99	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
17 SEGURANÇA/MONITORAMENTO 06	380	380	380	380	380	380	380	403	403	403	403	403	390
DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCÁRIAS													
24 CORREIO, BANC. CART. IMP. XEROX . 10	621	621	621	621	621	621	621	621	621	621	621	621	621
MATERIAIS DIVERSOS													
27 LIMPEZA, ELÉTRICO E PISCINA .. 10	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350
ADMINISTRATIVAS													
29 ADMINISTRAÇÃO 10	1.737	1.737	1.737	1.737	1.737	1.737	1.737	1.737	1.737	1.737	1.737	1.737	1.737
MANUTENÇÃO DIVERSAS E EVENTUAIS													
31 MANUTENÇÕES DIVS. E EVENTUAIS 10	2.044	2.044	2.044	2.044	2.044	2.044	2.044	2.044	2.044	2.044	2.044	2.044	2.044
MÃO DE OBRA													
33 FOLHA DE PAGTO./SALÁRIOS 10	12.298	12.298	12.298	12.298	12.298	12.298	12.298	12.298	12.298	12.298	12.298	12.298	12.298
36 LEIS E ENCARGOS SOCIAIS 10	7.769	7.769	7.769	7.769	7.769	7.769	7.769	7.769	7.769	7.769	7.769	7.769	7.769
39 BENEFÍCIOS E OUTRAS 10	5.175	5.175	5.175	5.175	5.175	5.239	5.239	5.239	5.239	5.239	5.239	5.239	5.212
OUTROS													
(A) SUB-TOTAL DESPESAS ORDINÁRIAS	34.392	34.407	34.435	34.435	34.435	34.500	34.503	34.621	34.666	34.666	34.666	34.666	34.532
(B) FUNDO DE RESERVA (0,00%)													
(C) SUB-TOTAL (A) + (B)	34.392	34.407	34.435	34.435	34.435	34.500	34.503	34.621	34.666	34.666	34.666	34.666	34.532
(D) MARGEM DE INADIMPLÊNCIA (0,00%)													
TOTAL PREVISTO (C) + (D)	34.392	34.407	34.435	34.435	34.435	34.500	34.503	34.621	34.666	34.666	34.666	34.666	34.532
TOTAL A RATEAR	34.392	34.407	34.435	34.435	34.435	34.500	34.503	34.621	34.621	34.621	34.621	34.621	34.517
APTOS. 11-21-31-41-51 (7,3655%)	2.533	2.534	2.536	2.536	2.536	2.541	2.541	2.550	2.550	2.550	2.550	2.550	2.542
APTOS. 12-22-32-62 (8,1056%)	2.788	2.789	2.791	2.791	2.791	2.796	2.797	2.806	2.806	2.806	2.806	2.806	2.798
APTOS. 02-42-52 (7,9716%)	2.742	2.743	2.745	2.745	2.745	2.750	2.750	2.760	2.760	2.760	2.760	2.760	2.752
APTO. 61 (6,8355%)	2.351	2.352	2.354	2.354	2.354	2.358	2.358	2.366	2.366	2.366	2.366	2.366	2.359