

242-P - EDIFÍCIO FLORESTA
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA ANUAL - OUT/22 a SET/23

1
CDRLPREA

Histórico	OUT/22	NOV/22	DEZ/22	JAN/23	FEV/23	MAR/23	ABR/23	MAI/23	JUN/23	JUL/23	AGO/23	SET/23	Média
CONSUMO													
01 ENERGIA ELÉTRICA	07	809	809	809	809	809	809	809	809	898	898	898	831
02 AGUA E ESGOTO	06	1.896	1.896	1.896	1.896	1.896	1.896	1.896	2.105	2.105	2.105	2.105	1.966
04 TELEFONIA/INTERNET	10	397	397	397	397	397	397	397	397	397	397	397	397
SEGUROS, IMPOSTOS E TAXAS													
07 SEGURO CONDOMÍNIO - RD	12	277	308	308	308	308	308	308	308	308	308	308	302
09 PISP - TAXAS	05	33	33	33	33	33	33	36	36	36	36	36	34
CONTRATOS: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO													
12 ELEVADORES	01	595	595	660	660	660	660	660	660	660	660	660	644
13 BOMBAS	10	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198
14 JARDIM	10	165	165	165	165	165	165	165	165	165	165	165	165
15 PORTÕES AUTOMÁTICOS	10	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198
16 INTERFONE, ANTENA/TV CABO	99	165	165	165	165	165	165	165	165	165	165	165	165
17 SEGURANÇA/MONITORAMENTO	06	514	514	514	514	514	514	514	570	570	570	570	533
DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCÁRIAS													
24 CORREIO, BANC. CART. IMP. XEROX ..	10	715	715	715	715	715	715	715	715	715	715	715	715
MATERIAIS DIVERSOS													
27 LIMPEZA, ELÉTRICO E PISCINA ..	10	418	418	418	418	418	418	418	418	418	418	418	418
ADMINISTRATIVAS													
29 ADMINISTRAÇÃO	10	2.207	2.207	2.207	2.207	2.207	2.207	2.207	2.207	2.207	2.207	2.207	2.207
MANUTENÇÃO DIVERSAS E EVENTUAIS													
31 MANUTENÇÕES DIVS. E EVENTUAIS	10	2.553	2.553	2.553	2.553	2.553	2.553	2.553	2.553	2.553	2.553	2.553	2.553
MÃO DE OBRA													
33 FOLHA DE PAGTO./SALÁRIOS	10	14.737	14.737	14.737	14.737	14.737	14.737	14.737	14.737	14.737	14.737	14.737	14.737
36 LEIS E ENCARGOS SOCIAIS	10	9.309	9.309	9.309	9.309	9.309	9.309	9.309	9.309	9.309	9.309	9.309	9.309
39 BENEFÍCIOS E OUTRAS	10	5.507	5.507	5.507	5.507	5.507	5.507	5.507	5.507	5.507	5.507	5.507	5.507
OUTROS													
40 OUTRAS	04	1.048	1.048	1.048	1.048	1.048	1.163	1.163	1.163	1.163	1.163	1.163	1.105
(A) SUB-TOTAL DESPESAS ORDINÁRIAS		41.740	41.740	41.770	41.835	41.835	41.951	41.954	42.219	42.308	42.308	42.308	41.984
(B) FUNDO DE RESERVA (0,00%)													
(C) SUB-TOTAL (A) + (B)		41.740	41.740	41.770	41.835	41.835	41.951	41.954	42.219	42.308	42.308	42.308	41.984
(D) MARGEM DE INADIMPLÊNCIA (0,00%)													
TOTAL PREVISTO (C) + (D)		41.740	41.740	41.770	41.835	41.835	41.951	41.954	42.219	42.308	42.308	42.308	41.984
TOTAL A RATEAR		41.740	41.740	41.770	41.835	41.835	41.951	41.954	42.219	42.308	42.308	42.308	41.984
APTOS. 11-21-31-41-51 (7,3655%)		3.074	3.074	3.077	3.081	3.081	3.090	3.090	3.110	3.116	3.116	3.116	3.092
APTOS. 12-22-32-62 (8,1056%)		3.383	3.383	3.386	3.391	3.391	3.400	3.401	3.422	3.429	3.429	3.429	3.403
APTOS. 02-42-52 (7,9716%)		3.327	3.327	3.330	3.335	3.335	3.344	3.344	3.366	3.373	3.373	3.373	3.347
APTO. 61 (6,8355%)		2.853	2.853	2.855	2.860	2.860	2.868	2.868	2.886	2.892	2.892	2.892	2.870