

243-P - EDIFICIO NAZARETH
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA ANUAL - OUT/20 a SET/21

1
CDRLPREA

Histórico	OUT/20	NOV/20	DEZ/20	JAN/21	FEV/21	MAR/21	ABR/21	MAI/21	JUN/21	JUL/21	AGO/21	SET/21	Média
CONSUMO													
01 ENERGIA ELÉTRICA 06	892	892	892	892	892	892	892	892	945	945	945	945	910
02 AGUA E ESGOTO 05	2.618	2.618	2.618	2.618	2.618	2.618	2.618	2.775	2.775	2.775	2.775	2.775	2.684
04 TELEFONIA/INTERNET 10	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90
SEGUROS, IMPOSTOS E TAXAS													
07 SEGURO CONDOMÍNIO - RD 10	530	530	530	530	530	530	530	530	530	530	530	530	530
11 PISP - TAXAS 05	40	40	40	40	40	40	40	45	45	45	45	45	42
CONTRATOS: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO													
12 ELEVADORES 09	1.017	1.017	1.017	1.017	1.017	1.017	1.017	1.017	1.017	1.017	1.017	1.017	1.017
13 BOMBAS 10	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
14 JARDIM 07	380	380	380	380	380	380	380	380	380	403	403	403	386
16 INTERFONE, ANTENA/TV CABO 01	395	395	395	418	418	418	418	418	418	418	418	418	413
DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCÁRIAS													
24 CORREIO, BANC. CART. IMP. XEROX . 10	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500
MATERIAIS DIVERSOS													
27 LIMPEZA, ELÉTRICO E PISCINA .. 10	490	490	490	490	490	490	490	490	490	490	490	490	490
ADMINISTRATIVAS													
29 ADMINISTRAÇÃO 10	1.862	1.862	1.862	1.862	1.862	1.862	1.862	1.862	1.862	1.862	1.862	1.862	1.862
MANUTENÇÃO DIVERSAS E EVENTUAIS													
31 MANUTENÇÕES DVS.E EVENTUAIS 10	3.313	3.313	3.313	3.313	3.313	3.313	3.313	3.313	3.313	3.313	3.313	3.313	3.313
MÃO DE OBRA													
33 FOLHA DE PAGTO./SALÁRIOS 10	2.011	2.011	2.011	2.011	2.011	2.011	2.011	2.011	2.011	2.011	2.011	2.011	2.011
36 LEIS E ENCARGOS SOCIAIS 10	1.207	1.207	1.207	1.207	1.207	1.207	1.207	1.207	1.207	1.207	1.207	1.207	1.207
37 SERV.PREST.AVULSO, AUT.E SIND 10	1.795	1.795	1.795	1.795	1.795	1.795	1.795	1.795	1.795	1.795	1.795	1.795	1.795
38 TERCEIRIZAÇÃO FUNCIONÁRIOS. .	16.671	16.671	16.671	16.671	16.671	16.671	16.671	16.671	16.671	16.671	16.671	16.671	16.671
39 BENEFÍCIOS E OUTRAS 10	1.307	1.307	1.307	1.307	1.307	1.307	1.307	1.307	1.307	1.307	1.307	1.307	1.307
OUTROS													
(A) SUB-TOTAL DESPESAS ORDINÁRIAS	35.219	35.219	35.219	35.242	35.242	35.242	35.242	35.404	35.458	35.481	35.481	35.481	35.328
(B) FUNDO DE RESERVA (5,00%)	1.761	1.761	1.761	1.762	1.762	1.762	1.762	1.770	1.773	1.774	1.774	1.774	1.766
(C) SUB-TOTAL (A) + (B)	36.980	36.980	36.980	37.005	37.005	37.005	37.005	37.175	37.231	37.255	37.255	37.255	37.094
(D) MARGEM DE INADIMPLÊNCIA (4,06%)	1.500	1.500	1.500	1.501	1.501	1.501	1.501	1.508	1.510	1.511	1.511	1.511	1.505
TOTAL PREVISTO (C) + (D)	38.480	38.480	38.480	38.506	38.506	38.506	38.506	38.683	38.741	38.766	38.766	38.766	38.599
TOTAL A RATEAR	30.000	30.000	30.000	30.026	30.026	30.026	30.026	30.206	30.261	30.286	30.286	30.286	30.119
(-) R\$8.479,92-ALUGUEL-CLARO/APTO.ZELADOR (APTOS. 11 AO 104 (2,5%)	-212	-212	-212	-212	-212	-212	-212	-213	-214	-214	-214	-214	-213
	750	750	750	751	751	751	751	755	757	757	757	757	753