

244-P – CONDOMÍNIO BRISTOL VILLAGE
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA ANUAL – NOV/20 a OUT/21

1

CDRLPREA

Histórico	NOV/20	DEZ/20	JAN/21	FEV/21	MAR/21	ABR/21	MAI/21	JUN/21	JUL/21	AGO/21	SET/21	OUT/21	Média
CONSUMO													
01 ENERGIA ELÉTRICA	06	553	553	553	553	553	553	553	586	586	586	586	564
02 AGUA E ESGOTO	05	864	864	864	864	864	864	916	916	916	916	916	885
04 TELEFONIA/INTERNET	10	184	184	184	184	184	184	184	184	184	184	184	184
SEGUROS, IMPOSTOS E TAXAS													
07 SEGURO CONDOMÍNIO – RD	07	209	209	209	209	209	209	209	209	209	209	209	209
CONTEÍNTOS: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO													
14 JARDIM	04	1.000	1.000	1.000	1.000	1.060	1.060	1.060	1.060	1.060	1.060	1.060	1.035
15 PORTÕES AUTOMÁTICOS	05	200	200	200	200	200	233	233	233	233	233	233	217
16 INTERFONE, ANTENA/TV CABO	01	200	216	216	216	216	216	216	216	216	216	216	213
17 SEGURANÇA/MONITORAMENTO	10	446	446	446	446	446	446	446	446	446	446	446	446
DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCÁRIAS													
24 CORREIO, BANC. CART. IMP. XEROX .	10	610	610	610	610	610	610	610	610	610	610	610	610
MATERIAIS DIVERSOS													
27 LIMPEZA, ELÉTRICO E PISCINA ..	10	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300
ADMINISTRATIVAS													
29 ADMINISTRAÇÃO	10	1.373	1.373	1.373	1.373	1.373	1.373	1.373	1.373	1.373	1.373	1.373	1.373
MANUTENÇÃO DIVERSAS E EVENTUAIS													
31 MANUTENÇÕES DIVS.E EVENTUAIS	10	1.212	1.212	1.212	1.212	1.212	1.212	1.212	1.212	1.212	1.212	1.212	1.212
MÃO DE OBRA													
33 FOLHA DE PAGTO./SALÁRIOS	10	10.167	10.167	10.167	10.167	10.167	10.167	10.167	10.167	10.167	10.167	10.167	10.167
36 LEIS E ENCARGOS SOCIAIS	10	5.083	5.083	5.083	5.083	5.083	5.083	5.083	5.083	5.083	5.083	5.083	5.083
37 SERV.PREST.AVULSO, AUT.E SIND	10	1.465	1.465	1.465	1.465	1.465	1.465	1.465	1.465	1.465	1.465	1.465	1.465
39 BENEFÍCIOS E OUTRAS	10	4.299	4.299	4.299	4.299	4.299	4.299	4.299	4.299	4.299	4.299	4.299	4.299
OUTROS													
40 OUTRAS	10	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200
(A) SUB-TOTAL DESPESAS ORDINÁRIAS		28.364	28.380	28.380	28.380	28.440	28.473	28.525	28.558	28.558	28.558	28.558	28.462
(B) FUNDO DE RESERVA (5,00%)		1.418	1.418	1.419	1.419	1.422	1.424	1.426	1.428	1.428	1.428	1.428	1.423
(C) SUB-TOTAL (A) + (B)		29.782	29.799	29.799	29.799	29.862	29.897	29.951	29.986	29.986	29.986	29.986	29.885
(D) MARGEM DE INADIMPLÊNCIA (0,00%)													
TOTAL PREVISTO (C) + (D)		29.782	29.782	29.799	29.799	29.862	29.897	29.951	29.986	29.986	29.986	29.986	29.885
TOTAL A RATEAR		29.782	29.782	29.799	29.799	29.862	29.897	29.951	29.986	29.986	29.986	29.986	29.885
CASA Nº 01 A 05 (12,404%)		3.694	3.694	3.696	3.696	3.704	3.708	3.715	3.719	3.719	3.719	3.719	3.707
CASA Nº 06 (12,818%)		3.818	3.818	3.820	3.820	3.828	3.832	3.839	3.844	3.844	3.844	3.844	3.831
CASA Nº 07 (13,264%)		3.950	3.950	3.953	3.953	3.961	3.966	3.973	3.977	3.977	3.977	3.977	3.964
CASA Nº 08 (11,898%)		3.544	3.544	3.546	3.546	3.553	3.557	3.564	3.568	3.568	3.568	3.568	3.556