

244-P – CONDOMÍNIO BRISTOL VILLAGE
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA ANUAL – OUT/22 a SET/23

1
CDRLPREA

Histórico	OUT/22	NOV/22	DEZ/22	JAN/23	FEV/23	MAR/23	ABR/23	MAI/23	JUN/23	JUL/23	AGO/23	SET/23	Média
CONSUMO													
01 ENERGIA ELÉTRICA	07	672	672	672	672	672	672	672	672	746	746	746	690
02 AGUA E ESGOTO	06	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.095	1.205	1.205	1.205	1.205	1.132
03 GAS	10	1.406	1.406	1.406	1.406	1.406	1.406	1.406	1.406	1.406	1.406	1.406	1.406
04 TELEFONIA/INTERNET	10	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42
SEGUROS, IMPOSTOS E TAXAS													
07 SEGURO CONDOMÍNIO – RD	07	175	175	175	175	175	175	175	175	194	194	194	179
CONTRATOS: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO													
11 PORTARIAL VIRTUAL	10	5.940	5.940	5.940	5.940	5.940	5.940	5.940	5.940	5.940	5.940	5.940	5.940
14 JARDIM	04	1.300	1.300	1.300	1.300	1.300	1.300	1.443	1.443	1.443	1.443	1.443	1.372
15 PORTÕES AUTOMÁTICOS	05	200	200	200	200	200	200	222	222	222	222	222	209
16 INTERFONE, ANTENA/TV CABO	10	213	213	213	213	213	213	213	213	213	213	213	213
DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCÁRIAS													
24 CORREIO, BANC. CART. IMP. XEROX .	10	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350
MATERIAIS DIVERSOS													
27 LIMPEZA, ELÉTRICO E PISCINA ..	10	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350
ADMINISTRATIVAS													
29 ADMINISTRAÇÃO	10	1.351	1.351	1.351	1.351	1.351	1.351	1.351	1.351	1.351	1.351	1.351	1.351
MANUTENÇÃO DIVERSAS E EVENTUAIS													
31 MANUTENÇÕES DIVS.E EVENTUAIS	10	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550
MÃO DE OBRA													
33 FOLHA DE PAGTO./SALÁRIOS	10	2.432	2.432	2.432	2.432	2.432	2.432	2.432	2.432	2.432	2.432	2.432	2.432
36 LEIS E ENCARGOS SOCIAIS	10	1.459	1.459	1.459	1.459	1.459	1.459	1.459	1.459	1.459	1.459	1.459	1.459
37 SERV.PREST.AVULSO, AUT.E SIND	10	1.538	1.538	1.538	1.538	1.538	1.538	1.538	1.538	1.538	1.538	1.538	1.538
39 BENEFÍCIOS E OUTRAS	10	1.491	1.491	1.491	1.491	1.491	1.491	1.491	1.491	1.491	1.491	1.491	1.491
OUTROS													
40 OUTRAS	10	330	330	330	330	330	330	330	330	330	330	330	330
(A) SUB-TOTAL DESPESAS ORDINÁRIAS		20.894	20.894	20.894	20.894	20.894	21.037	21.059	21.169	21.262	21.262	21.262	21.035
(B) FUNDO DE RESERVA (5,00%)		1.045	1.045	1.045	1.045	1.045	1.052	1.053	1.058	1.063	1.063	1.063	1.052
(C) SUB-TOTAL (A) + (B)		21.939	21.939	21.939	21.939	21.939	22.089	22.112	22.227	22.325	22.325	22.325	22.087
(D) MARGEM DE INADIMPLÊNCIA (0,00%)													
TOTAL PREVISTO (C) + (D)		21.939	21.939	21.939	21.939	21.939	22.089	22.112	22.227	22.325	22.325	22.325	22.087
TOTAL A RATEAR		21.939	21.939	21.939	21.939	21.939	22.089	22.112	22.227	22.325	22.325	22.325	22.087
CASA Nº 01 A 05 (12,404%)		2.721	2.721	2.721	2.721	2.721	2.740	2.743	2.757	2.769	2.769	2.769	2.740
CASA Nº 06 (12,818%)		2.812	2.812	2.812	2.812	2.812	2.831	2.834	2.849	2.862	2.862	2.862	2.831
CASA Nº 07 (13,264%)		2.910	2.910	2.910	2.910	2.910	2.930	2.933	2.948	2.961	2.961	2.961	2.930
CASA Nº 08 (11,898%)		2.610	2.610	2.610	2.610	2.610	2.628	2.631	2.645	2.656	2.656	2.656	2.628