

244-P – CONDOMÍNIO BRISTOL VILLAGE
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA ANUAL – NOV/23 a OUT/24

1
CDRLPREA

Histórico	NOV/23	DEZ/23	JAN/24	FEV/24	MAR/24	ABR/24	MAI/24	JUN/24	JUL/24	AGO/24	SET/24	OUT/24	Média
CONSUMO													
01 ENERGIA ELÉTRICA	07	577	577	577	577	577	577	577	635	635	635	635	596
02 AGUA E ESGOTO	05	1.108	1.108	1.108	1.108	1.108	1.218	1.218	1.218	1.218	1.218	1.218	1.163
03 GAS	10	1.958	1.958	1.958	1.958	1.958	1.958	1.958	1.958	1.958	2.153	2.153	1.990
SEGUROS, IMPOSTOS E TAXAS													
07 SEGURO CONDOMÍNIO – RD	07	294	294	294	294	294	294	294	324	324	324	324	304
CONTEÍFATOS: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO													
11 PORTARIAL VIRTUAL	10	6.398	6.398	6.398	6.398	6.398	6.398	6.398	6.398	6.398	6.398	6.398	6.398
14 JARDIM	04	1.644	1.644	1.644	1.644	1.808	1.808	1.808	1.808	1.808	1.808	1.808	1.740
15 PORTÕES AUTOMÁTICOS	05	300	300	300	300	300	330	330	330	330	330	330	315
DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCÁRIAS													
24 CORREIO, BANC. CART. IMP. XEROX .	10	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
MATERIAIS DIVERSOS													
27 LIMPEZA, ELÉTRICO E PISCINA ..	10	390	390	390	390	390	390	390	390	390	390	390	390
ADMINISTRATIVAS													
29 ADMINISTRAÇÃO	10	1.790	1.790	1.790	1.790	1.790	1.790	1.790	1.790	1.790	1.790	1.790	1.790
MANUTENÇÃO DIVERSAS E EVENTUAIS													
31 MANUTENÇÕES DIVS.E EVENTUAIS	10	763	763	763	763	763	763	763	763	763	763	763	763
MÃO DE OBRA													
33 FOLHA DE PAGTO./SALÁRIOS	10	2.554	2.554	2.554	2.554	2.554	2.554	2.554	2.554	2.554	2.554	2.554	2.554
36 LEIS E ENCARGOS SOCIAIS	10	1.532	1.532	1.532	1.532	1.532	1.532	1.532	1.532	1.532	1.532	1.532	1.532
37 SERV.PREST.AVULSO, AUT.E SIND	10	1.900	1.900	1.900	1.900	1.900	1.900	1.900	1.900	1.900	1.900	1.900	1.900
39 BENEFÍCIOS E OUTRAS	10	1.742	1.742	1.742	1.742	1.742	1.742	1.742	1.742	1.742	1.742	1.742	1.742
OUTROS													
40 OUTRAS	10	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400
(A) SUB-TOTAL DESPESAS ORDINÁRIAS		23.730	23.730	23.730	23.730	23.730	23.894	24.035	24.122	24.122	24.318	24.318	23.958
(B) FUNDO DE RESERVA (5,00%)		1.187	1.187	1.187	1.187	1.187	1.195	1.202	1.206	1.206	1.216	1.216	1.198
(C) SUB-TOTAL (A) + (B)		24.917	24.917	24.917	24.917	24.917	25.089	25.237	25.328	25.328	25.534	25.534	25.156
(D) MARGEM DE INADIMPLÊNCIA (0,00%)													
TOTAL PREVISTO (C) + (D)		24.917	24.917	24.917	24.917	24.917	25.089	25.237	25.328	25.328	25.534	25.534	25.156
TOTAL A RATEAR		24.917	24.917	24.917	24.917	24.917	25.089	25.237	25.328	25.328	25.534	25.534	25.156
CASA Nº 01 A 05 (12,404%)		3.091	3.091	3.091	3.091	3.091	3.112	3.130	3.142	3.142	3.167	3.167	3.120
CASA Nº 06 (12,818%)		3.194	3.194	3.194	3.194	3.194	3.216	3.235	3.247	3.247	3.273	3.273	3.224
CASA Nº 07 (13,264%)		3.305	3.305	3.305	3.305	3.305	3.328	3.347	3.360	3.360	3.387	3.387	3.337
CASA Nº 08 (11,898%)		2.965	2.965	2.965	2.965	2.965	2.985	3.003	3.014	3.014	3.038	3.038	2.993