

244-P – CONDOMÍNIO BRISTOL VILLAGE
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA ANUAL – OUT/24 a SET/25

1
CDRLPREA

Histórico	OUT/24	NOV/24	DEZ/24	JAN/25	FEV/25	MAR/25	ABR/25	MAI/25	JUN/25	JUL/25	AGO/25	SET/25	Média
CONSUMO													
01 ENERGIA ELÉTRICA	691	691	691	691	691	691	691	691	691	691	691	691	705
02 AGUA E ESGOTO	1.125	1.125	1.125	1.125	1.125	1.125	1.125	1.125	1.215	1.215	1.215	1.215	1.163
03 GAS	1.403	1.403	1.403	1.403	1.403	1.403	1.403	1.403	1.403	1.403	1.403	1.515	1.412
SEGUROS, IMPOSTOS E TAXAS													
07 SEGURO CONDOMÍNIO – RD	400	400	400	400	400	400	400	400	400	440	440	440	410
CONTEÍFATOS: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO													
11 PORTARIAL VIRTUAL	6.571	6.571	6.571	6.571	6.571	6.571	6.571	6.571	6.571	6.571	6.571	6.571	6.571
14 JARDIM	1.494	1.494	1.494	1.494	1.494	1.494	1.614	1.614	1.614	1.614	1.614	1.614	1.554
15 PORTÕES AUTOMÁTICOS	250	250	250	250	250	250	250	275	275	275	275	275	260
DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCÁRIAS													
24 CORREIO, BANC. CART. IMP. XEROX .	440	440	440	440	440	440	440	440	440	440	440	440	440
MATERIAIS DIVERSOS													
27 LIMPEZA, ELÉTRICO E PISCINA ..	330	330	330	330	330	330	330	330	330	330	330	330	330
ADMINISTRATIVAS													
29 ADMINISTRAÇÃO	1.709	1.709	1.709	1.709	1.709	1.709	1.709	1.709	1.709	1.709	1.709	1.709	1.709
MANUTENÇÃO DIVERSAS E EVENTUAIS													
31 MANUTENÇÕES DIVS. E EVENTUAIS	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500
MÃO DE OBRA													
33 FOLHA DE PAGTO./SALÁRIOS	2.675	2.675	2.675	2.675	2.675	2.675	2.675	2.675	2.675	2.675	2.675	2.675	2.675
36 LEIS E ENCARGOS SOCIAIS	1.605	1.605	1.605	1.605	1.605	1.605	1.605	1.605	1.605	1.605	1.605	1.605	1.605
37 SERV. PREST. AVULSO, AUT. E SIND	1.496	1.496	1.496	1.496	1.496	1.496	1.496	1.496	1.496	1.496	1.496	1.496	1.496
39 BENEFÍCIOS E OUTRAS	1.570	1.570	1.570	1.570	1.570	1.570	1.570	1.570	1.570	1.570	1.570	1.570	1.570
OUTROS													
40 OUTRAS	450	450	450	450	450	450	450	450	450	450	450	450	450
(A) SUB-TOTAL DESPESAS ORDINÁRIAS	22.709	22.709	22.709	22.709	22.709	22.709	22.829	22.944	22.944	23.040	23.040	23.152	22.850
(B) FUNDO DE RESERVA (5,00%)	1.135	1.135	1.135	1.135	1.135	1.135	1.141	1.147	1.147	1.152	1.152	1.158	1.143
(C) SUB-TOTAL (A) + (B)	23.844	23.844	23.844	23.844	23.844	23.844	23.970	24.091	24.091	24.192	24.192	24.310	23.993
(D) MARGEM DE INADIMPLÊNCIA (0,00%)													
TOTAL PREVISTO (C) + (D)	23.844	23.844	23.844	23.844	23.844	23.844	23.970	24.091	24.091	24.192	24.192	24.310	23.993
TOTAL A RATEAR	23.844	23.844	23.844	23.844	23.844	23.844	23.970	24.091	24.091	24.192	24.192	24.310	23.993
CASA Nº 01 A 05 (12,404%)	2.958	2.958	2.958	2.958	2.958	2.958	2.973	2.988	2.988	3.001	3.001	3.015	2.976
CASA Nº 06 (12,818%)	3.056	3.056	3.056	3.056	3.056	3.056	3.073	3.088	3.088	3.101	3.101	3.116	3.075
CASA Nº 07 (13,264%)	3.163	3.163	3.163	3.163	3.163	3.163	3.179	3.195	3.195	3.209	3.209	3.224	3.182
CASA Nº 08 (11,898%)	2.837	2.837	2.837	2.837	2.837	2.837	2.852	2.866	2.866	2.878	2.878	2.892	2.855