

Histórico	OUT/22	NOV/22	DEZ/22	JAN/23	FEV/23	MAR/23	ABR/23	MAI/23	JUN/23	JUL/23	AGO/23	SET/23	Média
CONSUMO													
01 ENERGIA ELÉTRICA	196	196	196	196	196	196	196	196	196	218	218	218	201
02 AGUA E ESGOTO	1.366	1.366	1.366	1.366	1.366	1.366	1.366	1.366	1.516	1.516	1.516	1.516	1.416
07 SEGURO CONDOMÍNIO - RD	161	179	179	179	179	179	179	179	179	179	179	179	178
CONTRATOS: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO													
13 BOMBAS	165	165	165	165	165	165	165	165	165	165	165	165	165
15 PORTÕES AUTOMÁTICOS	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150
16 INTERFONE/ANTENA/TV CABO	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
17 SEGURANÇA/MONITORAMENTO	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80
DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCÁRIAS													
24 CORREIO,BANC.CART.IMP.XEROX .	440	440	440	440	440	440	440	440	440	440	440	440	440
MATERIAIS DIVERSOS													
27 LIMPEZA,ELETRICO E PISCINA ..	420	420	420	420	420	420	420	420	420	420	420	420	420
ADMINISTRATIVAS													
29 ADMINISTRAÇÃO	1.615	1.615	1.615	1.615	1.615	1.615	1.615	1.615	1.615	1.615	1.615	1.615	1.615
MANUTENÇÃO DIVERSAS E EVENTUAIS													
31 MANUTENÇÕES DIVS.E EVENTUAIS	508	508	508	508	508	508	508	508	508	508	508	508	508
MÃO DE OBRA													
33 FOLHA DE PAGTO./SALARIOS	2.346	2.346	2.346	2.346	2.346	2.346	2.346	2.346	2.346	2.346	2.346	2.346	2.346
36 LEIS E ENCARGOS SOCIAIS	1.281	1.281	1.281	1.281	1.281	1.281	1.281	1.281	1.281	1.281	1.281	1.281	1.281
37 SERV.PREST.AVULSO, AUT.E SIND	799	799	799	799	799	799	799	799	799	799	799	799	799
39 BENEFÍCIOS E OUTRAS	1.522	1.522	1.522	1.522	1.522	1.522	1.522	1.522	1.522	1.522	1.522	1.522	1.522
OUTROS													
(A) SUB-TOTAL DESPESAS ORDINÁRIAS	11.149	11.166	11.166	11.166	11.166	11.166	11.166	11.166	11.317	11.338	11.338	11.338	11.220
(B) FUNDO DE RESERVA (5,00%)	557	558	558	558	558	558	558	558	566	567	567	567	561
(C) SUB-TOTAL (A) + (B)	11.706	11.725	11.725	11.725	11.725	11.725	11.725	11.725	11.882	11.905	11.905	11.905	11.781
(D) MARGEM DE INADIMPLÊNCIA (0,00%)													
TOTAL PREVISTO (C) + (D)	11.706	11.725	11.725	11.725	11.725	11.725	11.725	11.725	11.882	11.905	11.905	11.905	11.781
TOTAL A RATEAR													
LOJA (3,73%)	437	437	437	437	437	437	437	437	443	444	444	444	439
APTO.02 (4,71%)	551	552	552	552	552	552	552	552	560	561	561	561	555
APTO.03 (5,645%)	661	662	662	662	662	662	662	662	671	672	672	672	665
APTO.04 (6,445%)	754	756	756	756	756	756	756	756	766	767	767	767	759
APTO.FINAL 1 - 1ª AO 3ª ANDAR (6,825%)	799	800	800	800	800	800	800	800	811	813	813	813	804
APTO.FINAL 2 E 3 - 1ª AO 3ª ANDAR (6,61%)	774	775	775	775	775	775	775	775	785	787	787	787	779
APTO.FINAL 4 - 1ª AO 3ª ANDAR (6,445%)	754	756	756	756	756	756	756	756	766	767	767	767	759