

LARCON IMOVEIS E ADM. S/C LTDA
DEPARTAMENTO JURÍDICO

São Paulo, 16 de setembro de 2015.

Ilmo(a). Sr(a).
IARA SANDRA BUENO
AV.XV DE NOVEMBRO, 715 APTO.B222
08500-405 - FERRAZ VASCONCELOS - SP

Ref: CONDOMÍNIO CONJ. RESIDENCIAL VILA INGLESA (229)
DÉBITOS CONDOMINIAIS - AÇÃO JUDICIAL
UNIDADE B222

Informo que fui constituído como advogado para ingresso da ação judicial de cobrança contra a unidade de V.Sa., visando o recebimento das taxas condominiais em débito adiante relacionadas.

Todavia, ainda há a possibilidade de liquidação no âmbito extrajudicial bastando o contato por telefone ou pessoalmente. Os últimos preparativos já estão em andamento, porém estamos lhe concedendo nova oportunidade para efetivar uma proposta de pagamento.

O seu contato com a celebração de acordo evitará o ingresso da medida judicial, bem como, o aumento do débito com as custas processuais e outras despesas.

No aguardo de providências urgentes,

Atenciosamente.

DR.ISRAEL MARCOS ROSA

Débitos:

Recibo	Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
307.610-4	10/12/04	CONDOMINIO - DEZEMBRO/2004	R\$ 115,00	R\$ 2,30	99,16	279,23	495,69
		ACORDO JUD.-JOSE AIMONE-3/8 P	R\$ 10,00	R\$ 0,20	8,62	24,28	43,10
		13.SAL/2004 - 2/2 PARCELA	R\$ 20,00	R\$ 0,40	17,25	48,56	86,21
309.119-4	10/01/05	CONDOMINIO - JANEIRO/2005	R\$ 130,00	R\$ 2,60	110,01	310,54	553,15
		ACORDO JUD.-JOSE AIMONE-4/8 P	R\$ 10,00	R\$ 0,20	8,46	23,89	42,55
310.501-0	10/02/05	CONDOMINIO - FEVEREIRO/2005	R\$ 130,00	R\$ 2,60	108,63	306,36	547,59
		ACORDO JUD.JOSE AIMONE-5/8 PA	R\$ 10,00	R\$ 0,20	8,36	23,57	42,13
		ACORDO JUD.-MARILENE-1/5 PARC	R\$ 5,00	R\$ 0,10	4,18	11,78	21,06
312.310-4	10/03/05	CONDOMINIO - MARCO/2005	R\$ 130,00	R\$ 2,60	107,58	302,62	542,80
		ACORDO JUD.TRT.JOSE AIMONE-6/	R\$ 10,00	R\$ 0,20	8,28	23,28	41,76
		ACORDO JURD.TRT.MARILENE-2/5	R\$ 5,00	R\$ 0,10	4,14	11,64	20,88
313.076-0	10/04/05	CONDOMINIO - ABRIL/2005	R\$ 130,00	R\$ 2,60	105,83	298,04	536,47
		ACORDO JUD.JOSE AIMONE-7/8 PA	R\$ 10,00	R\$ 0,20	8,14	22,93	41,27
		ACORDO JUD.MARILENE-3/5 PARC.	R\$ 5,00	R\$ 0,10	4,07	11,46	20,63
314.275-7	10/05/05	CONDOMINIO - MAIO/2005	R\$ 130,00	R\$ 2,60	103,68	292,99	529,27
		ACORDO JUD.JOSE AIMONE-8/8 PA	R\$ 10,00	R\$ 0,20	7,98	22,54	40,72
		ACORDO JUD.MARILENE-4/5 PARC	R\$ 5,00	R\$ 0,10	3,99	11,27	20,36

Continua...

LARCON IMOVEIS E ADM. S/C LTDA
DEPARTAMENTO JURÍDICO

Continuação

315.944-7	10/06/05	CONDOMINIO - JUNHO/2005	R\$	130,00	R\$	2,60	102,04	288,61	523,25
		ACORDO JUD.-TRT-MARILENE-5/5	R\$	5,00	R\$	0,10	3,92	11,10	20,12
317.363-8	10/07/05	CONDOMINIO - JULHO/2005	R\$	130,00	R\$	2,60	102,30	286,58	521,48
318.900-6	10/08/05	CONDOMINIO - AGOSTO/2005	R\$	130,00	R\$	2,60	102,23	284,14	518,97
319.816-3	10/09/05	CONDOMINIO - SETEMBRO/2005	R\$	130,00	R\$	2,60	102,23	281,80	516,63
321.702-1	10/10/05	CONDOMINIO - OUTUBRO/2005	R\$	130,00	R\$	2,60	101,88	279,03	513,51
		13.SAL/2005 FUNC. 1/3 PARCELA	R\$	20,00	R\$	0,40	15,67	42,93	79,00
323.169-1	10/11/05	CONDOMINIO - NOVEMBRO/2005	R\$	130,00	R\$	2,60	100,53	275,09	508,22
		13.SAL/2005 FUNC. 2/3 PARCELA	R\$	20,00	R\$	0,40	15,47	42,32	78,19
324.545-1	10/12/05	CONDOMINIO - DEZEMBRO/2005	R\$	130,00	R\$	2,60	99,27	271,29	503,16
		13.SAL/2005 FUNC. 3/3 PARCELA	R\$	20,00	R\$	0,40	15,27	41,74	77,41
327.139-0	10/02/06	CONDOMINIO - FEVEREIRO/2006	R\$	150,00	R\$	3,00	112,47	305,29	570,76
328.892-3	10/03/06	CONDOMINIO - MARCO/2006	R\$	150,00	R\$	3,00	111,86	301,94	566,80
330.275-7	10/04/06	CONDOMINIO - ABRIL/2006	R\$	150,00	R\$	3,00	111,15	298,49	562,64
331.913-2	10/05/06	CONDOMINIO - MAIO/2006	R\$	150,00	R\$	3,00	110,83	295,49	559,32
333.112-9	10/06/06	CONDOMINIO - JUNHO/2006	R\$	150,00	R\$	3,00	110,49	292,47	555,96
334.321-5	10/07/06	CONDOMINIO - JULHO/2006	R\$	150,00	R\$	3,00	110,68	290,04	553,72
335.526-8	10/08/06	CONDOMINIO - AGOSTO/2006	R\$	150,00	R\$	3,00	110,39	287,09	550,48
336.389-0	10/09/06	CONDOMINIO - SETEMBRO/2006	R\$	150,00	R\$	3,00	110,44	284,51	547,95
337.865-8	10/10/06	CONDOMINIO - OUTUBRO/2006	R\$	150,00	R\$	3,00	110,02	281,43	544,45
		13. SAL/06 + ENCARGOS 1/3 PAR	R\$	20,00	R\$	0,40	14,67	37,52	72,59
339.429-1	10/11/06	CONDOMINIO - NOVEMBRO/2006	R\$	150,00	R\$	3,00	108,89	277,60	539,49
		13.SAL/06 FUNC.+ENCARGOS 2/3	R\$	20,00	R\$	0,40	14,52	37,01	71,93
341.040-2	10/12/06	CONDOMINIO - DEZEMBRO/2006	R\$	150,00	R\$	3,00	107,80	273,84	534,64
		13. SAL/06 FUNC.+ENC. 3/3 PAR	R\$	20,00	R\$	0,40	14,37	36,51	71,28
342.275-3	10/01/07	CONDOMINIO - JANEIRO/2007	R\$	160,00	R\$	3,20	113,27	287,53	564,00
343.920-3	10/02/07	CONDOMINIO - FEVEREIRO/2007	R\$	160,00	R\$	3,20	111,92	283,37	558,49
344.913-7	10/03/07	CONDOMINIO - MARCO/2007	R\$	160,00	R\$	3,20	110,77	279,45	553,42
346.477-1	10/04/07	CONDOMINIO - ABRIL/2007	R\$	160,00	R\$	3,20	109,57	275,50	548,27
347.535-5	10/05/07	CONDOMINIO - MAIO/2007	R\$	160,00	R\$	3,20	108,86	272,06	544,12
348.590-9	10/06/07	CONDOMINIO - JUNHO/2007	R\$	160,00	R\$	3,20	108,16	268,64	540,00
350.254-7	10/07/07	CONDOMINIO - JULHO/2007	R\$	160,00	R\$	3,20	107,32	265,11	535,63
351.488-0	10/08/07	CONDOMINIO - AGOSTO/2007	R\$	160,00	R\$	3,20	106,46	261,57	531,23
353.550-5	10/09/07	CONDOMINIO - SETEMBRO/2007	R\$	160,00	R\$	3,20	104,87	257,35	525,42
354.586-8	10/10/07	CONDOMINIO - OUTUBRO/2007	R\$	160,00	R\$	3,20	104,20	254,03	521,43
		13.SAL/2007 FUNC.+ENC 1/3 PAR	R\$	20,00	R\$	0,40	13,03	31,75	65,18
355.577-6	10/11/07	CONDOMINIO - NOVEMBRO/2007	R\$	160,00	R\$	3,20	103,41	250,61	517,22
		13.SAL/07 FUNC.+ENC. 2/3 PARC	R\$	20,00	R\$	0,40	12,93	31,33	64,66
356.779-7	10/12/07	CONDOMINIO - DEZEMBRO/2007	R\$	160,00	R\$	3,20	102,26	246,88	512,34
		13.SAL/07 FUNC.+ENC. 3/3 PARC	R\$	20,00	R\$	0,40	12,78	30,86	64,04
358.416-4	10/01/08	CONDOMINIO - JANEIRO/2008	R\$	180,00	R\$	3,60	112,18	272,12	567,90
359.754-7	10/02/08	CONDOMINIO - FEVEREIRO/2008	R\$	180,00	R\$	3,60	110,15	267,31	561,06
362.144-6	10/04/08	CONDOMINIO - ABRIL/2008	R\$	180,00	R\$	3,60	107,26	258,87	549,73
363.602-2	10/05/08	CONDOMINIO - MAIO/2008	R\$	180,00	R\$	3,60	105,41	254,33	543,34
365.201-1	10/06/08	CONDOMINIO - JUNHO/08	R\$	180,00	R\$	3,60	102,67	249,05	535,32
365.917-2	10/07/08	CONDOMINIO - JULHO/2008	R\$	180,00	R\$	3,60	100,08	243,97	527,65
367.373-6	10/08/08	CONDOMINIO - AGOSTO/2008	R\$	180,00	R\$	3,60	98,45	239,74	521,79
368.643-1	10/09/08	CONDOMINIO SETEMBRO.08	R\$	180,00	R\$	3,60	97,86	236,42	517,88
370.538-9	10/10/08	CONDOMINIO - OUTUBRO/2008	R\$	180,00	R\$	3,60	97,44	233,26	514,30
		13.SAL/08 FUNC.+ENC. 1/3 PARC	R\$	20,00	R\$	0,40	10,83	25,92	57,15
371.135-3	10/11/08	CONDOMINIO - NOVEMBRO/2008	R\$	180,00	R\$	3,60	96,04	229,30	508,94
		13.SAL/08 FUNC.+ENC. 2/3 PARC	R\$	20,00	R\$	0,40	10,67	25,48	56,55
372.538-7	10/12/08	CONDOMINIO - DEZEMBRO/2008	R\$	180,00	R\$	3,60	94,98	225,65	504,23
		13.SAL/08 FUNC.+ENC. 3/3 PARC	R\$	20,00	R\$	0,40	10,55	25,07	56,12

Continua...

