

LARCON IMOVEIS E ADM. S/C LTDA
DEPARTAMENTO JURÍDICO

São Paulo, 19 de dezembro de 2022.

Ilmo(a). Sr(a).
CLAUDEVANIA VANDERLEY RUFINO
AV.XV DE NOVENBRO, 715 APTO.B303
08500-405 - FERRAZ VASCONCELOS - SP

Ref: CONDOMÍNIO CONJ. RESIDENCIAL VILA INGLESA (229)
AÇÃO JUDICIAL - DÉBITOS CONDOMINIAIS
UNIDADE B303

Tendo sido constituído Advogado do Condomínio para ingressar com a ação judicial de cobrança das taxas condominiais abaixo relacionadas de Vossa responsabilidade, favor entrar em contato URGENTE.

O débito poderá ser pago através de acordo extra-judicial de forma parcelada, com os acréscimos legais.

Não existindo contato até o próximo dia 23 de dezembro 2022 será protocolado o processo junto ao Forum, sendo acrescido ao débito as custas e despesas processuais.

Fico no aguardo.

Atenciosamente.

ISRAEL MARCOS ROSA-ADVOGADO

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
499.352-0 10/08/19	CONDOMÍNIO - AGOSTO/2019	R\$ 350,00	R\$ 7,00	85,14	176,86	619,00
TOTAL (R\$)		350,00	7,00	85,14	176,86	619,00
Encargos de Cobrança (20,0%)						123,80
Total Atualizado na Data						742,80