

LARCON IMOVEIS E ADM. S/C LTDA  
DEPARTAMENTO JURÍDICO

São Paulo, 16 de agosto de 2023.

Ilmo(a). Sr(a).  
SIMONE MARIA CARNEIRO DE OLIVEIRA  
AV.XV DE NOVEMBRO, 715 APTO.B332  
08500-405 - FERRAZ VASCONCELOS - SP

Ref: CONDOMÍNIO CONJ. RESIDENCIAL VILA INGLESA (229)  
AÇÃO JUDICIAL - DÉBITOS CONDOMINIAIS  
UNIDADE B332

Tendo sido constituído Advogado do Condomínio para ingressar com a ação judicial de cobrança das taxas condominiais abaixo relacionadas de Vossa responsabilidade, favor entrar em contato URGENTE.

O débito poderá ser pago através de acordo extra-judicial de forma parcelada, com os acréscimos legais.

Não existindo contato até o próximo dia 31 de agosto de 2023 será protocolado o processo junto ao Forum, sendo acrescido ao débito as custas e despesas processuais.

Fico no aguardo.

Atenciosamente.

ISRAEL MARCOS ROSA-ADVOGADO

---

Débitos:

Recibo Dt Venc Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
531.313-2 10/04/23 CONDOMÍNIO - ABRIL/2023	R\$ 400,00	R\$ 80,00	6,22	19,45	505,67
TOTAL (R\$) .....	400,00	80,00	6,22	19,45	505,67
Encargos de Cobrança (20,0%) .....					101,13
Total Atualizado na Data .....					606,80