

LARCON IMOVEIS E ADM. S/C LTDA
DEPARTAMENTO JURÍDICO

São Paulo, 15 de setembro de 2015.

Ilmo(a). Sr(a).
ALBERTO M.DE SIQUEIRA - A/C SALIM J.DANA
ALAMEDA BARROS,570 APTO 0031
01232-000 - SAO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FLORESTA (242)
DÉBITOS CONDOMINIAIS - AÇÃO JUDICIAL
UNIDADE 0031

Informo que fui constituído como advogado para ingresso da ação judicial de cobrança contra a unidade de V.Sa., visando o recebimento das taxas condominiais em débito adiante relacionadas.

Todavia, ainda há a possibilidade de liquidação no âmbito extrajudicial bastando o contato por telefone ou pessoalmente. Os últimos preparativos já estão em andamento, porém estamos lhe concedendo nova oportunidade para efetivar uma proposta de pagamento.

O seu contato com a celebração de acordo evitará o ingresso da medida judicial, bem como, o aumento do débito com as custas processuais e outras despesas.

No aguardo de providências urgentes,

Atenciosamente.

DR.ISRAEL MARCOS ROSA

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
35.047-A 06/06/13	CONDOMÍNIO - JUNHO/2013	R\$ 1.322,32	R\$ 26,45	237,55	428,31	2.014,63
	FUNDO DE OBRAS - JUNHO/2013	R\$ 74,83	R\$ 1,50	13,44	24,24	114,01
	PROVISÃO-13ºSAL/FÉRIAS-3/12 P	R\$ 150,52	R\$ 3,01	27,04	48,75	229,32
35.048-A 06/07/13	CONDOMÍNIO - JULHO/2013	R\$ 1.322,32	R\$ 26,45	233,13	411,29	1.993,19
	FUNDO DE OBRAS - JULHO/2013	R\$ 74,83	R\$ 1,50	13,19	23,28	112,80
	PROVISÃO-13ºSAL/FÉRIAS-4/12 P	R\$ 150,52	R\$ 3,01	26,54	46,82	226,89
35.049-A 06/08/13	CONDOMÍNIO - AGOSTO/2013	R\$ 1.322,32	R\$ 26,45	235,18	395,99	1.979,94
	FUNDO DE OBRAS - AGOSTO/2013	R\$ 74,83	R\$ 1,50	13,31	22,41	112,05
	PROVISÃO-13ºSAL/FÉRIAS-5/12 P	R\$ 150,52	R\$ 3,01	26,77	45,08	225,38
35.050-A 06/09/13	CONDOMÍNIO - SETEMBRO/2013	R\$ 1.322,32	R\$ 26,45	232,65	379,54	1.960,96
	FUNDO DE OBRAS - SETEMBRO/2013	R\$ 74,83	R\$ 1,50	13,17	21,48	110,98
	RATEIO-SALDO DEVEDOR-1/2 PARC	R\$ 279,89	R\$ 5,60	49,25	80,34	415,08
	FÉRIAS - 6/12 PARCELA	R\$ 150,52	R\$ 3,01	26,48	43,20	223,21
434.977-2 06/10/13	CONDOMINIO - OUTUBRO/13	R\$ 1.322,32	R\$ 26,45	228,40	362,75	1.939,92
	SALDO DEVEDOR 2/2 PARCELA	R\$ 279,89	R\$ 5,60	48,34	76,78	410,61
	FERIAS FUNC- 7/12 PARCELA	R\$ 150,52	R\$ 3,01	26,00	41,29	220,82
	FDO. OBRAS - OUT/13	R\$ 74,83	R\$ 1,50	12,93	20,53	109,79

Continua...

