

LARCON IMOVEIS E ADM. S/C LTDA
DEPARTAMENTO DE COBRANÇA

São Paulo, 29 de maio de 2017.

Ilmo(a). Sr(a).
OSVALDO A.TORRESOM GOMES
R:VIGARIO JOAO ALVAREZ,139 AP.104
01551-040 - SAO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO EDIFICIO GRACE (174)
COTAS CONDOMINIAIS EM ATRASO
UNIDADE 0102

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
354.475-6 06/10/07	CONDOMINIO - OUTUBRO/2007	R\$ 702,61	R\$ 14,05	586,00	1.470,71	2.773,37
	13. SAL/2007 FUNC. 1/3 PARCEL	R\$ 123,14	R\$ 2,46	102,70	257,75	486,05
419.855-1 06/06/12	CONDOMÍNIO - JUNHO/2012	R\$ 851,82	R\$ 17,04	343,57	689,87	1.902,30
	13ºSAL/12+ENC.FUNC.06/12 PARC	R\$ 47,81	R\$ 0,96	19,28	38,72	106,77
420.894-7 06/07/12	CONDOMÍNIO - JULHO/2012	R\$ 851,82	R\$ 17,04	340,42	675,99	1.885,27
	13ºSAL/2012+ENC.FUNC.7/12PARC	R\$ 47,81	R\$ 0,96	19,11	37,94	105,82
421.701-3 06/08/12	CONDOMÍNIO - AGOSTO/2012	R\$ 851,82	R\$ 17,04	335,25	661,05	1.865,16
	13ºSAL/12+ENC.FUNC.08/12 PARC	R\$ 47,81	R\$ 0,96	18,82	37,11	104,70
	UTIL.SALÃO DE FESTAS - AP.102	R\$ 100,00	R\$ 2,00	39,36	77,60	218,96
423.594-0 06/10/12	CONDOMÍNIO - OUTUBRO/2012	R\$ 912,67	R\$ 18,25	345,37	675,16	1.951,45
	13ºSAL/12+ENC.FUNC.10/12 PARC	R\$ 47,81	R\$ 0,96	18,09	35,37	102,23
424.203-7 06/11/12	CONDOMÍNIO - NOVEMBRO/2012	R\$ 912,67	R\$ 18,25	336,37	657,73	1.925,02
	13ºSAL/12+ENC.FUNC.11/12 PARC	R\$ 47,81	R\$ 0,96	17,62	34,46	100,85
424.971-9 06/12/12	CONDOMÍNIO - DEZEMBRO/2012	R\$ 912,67	R\$ 18,25	329,57	641,59	1.902,08
	13ºSAL/12+ENC.FUNC.12/12 PARC	R\$ 47,81	R\$ 0,96	17,27	33,61	99,65
425.784-5 06/01/13	CONDOMÍNIO - JANEIRO/2013	R\$ 912,67	R\$ 18,25	320,31	624,36	1.875,59
	13ºSAL/13+ENC.FUNC.01/12 PARC	R\$ 57,95	R\$ 1,16	20,34	39,64	119,09
426.666-3 06/02/13	CONDOMÍNIO - FEVEREIRO/2013	R\$ 912,67	R\$ 18,25	308,90	606,27	1.846,09
	13ºSAL/13+ENC.FUNC.02/12 PARC	R\$ 57,95	R\$ 1,16	19,61	38,50	117,22
427.413-9 06/03/13	CONDOMÍNIO - MARÇO.2013	R\$ 912,67	R\$ 18,25	302,49	590,80	1.824,21
	13ºSAL/13+ENC.FUNC.03/12 PARC	R\$ 57,95	R\$ 1,16	19,21	37,51	115,83
428.406-2 06/04/13	CONDOMÍNIO - ABRIL.2013	R\$ 912,67	R\$ 18,25	295,13	575,02	1.801,07
	13ºSAL/13+ENC.FUNC.04/12 PARC	R\$ 57,95	R\$ 1,16	18,74	36,51	114,36
429.519-1 06/05/13	CONDOMÍNIO - MAIO/2013	R\$ 912,67	R\$ 18,25	287,94	559,46	1.778,32
	13ºSAL/13+ENC/FUNC. 5/12 PARC	R\$ 57,95	R\$ 1,16	18,28	35,52	112,91
436.803-0 06/12/13	CONDOMINIO - DEZEMBRO/2013	R\$ 1.012,63	R\$ 20,25	291,70	515,26	1.839,84
	13ºSAL/13+ENC.FUNC.12/12PARC	R\$ 57,95	R\$ 1,16	16,69	29,49	105,29
437.807-0 06/01/14	CONDOMINIO - JANEIRO/2014	R\$ 1.012,63	R\$ 20,25	282,24	498,43	1.813,55
	13ºSAL/14+ENC.FUNC 1/12 PARC	R\$ 63,74	R\$ 1,27	17,76	31,37	114,14
439.025-7 06/02/14	CONDOMINIO - FEVEREIRO/2014	R\$ 1.012,63	R\$ 20,25	274,00	482,24	1.789,12
	13ºSAL/14+ENC.FUNC.2/12 PARC.	R\$ 63,74	R\$ 1,27	17,25	30,35	112,61
440.025-4 06/03/14	CONDOMINIO - MARÇO/2014	R\$ 1.012,63	R\$ 20,25	265,69	466,19	1.764,76
	130.SAL/14+ENC.FUNC.03/12 PAR	R\$ 63,74	R\$ 1,27	16,72	29,34	111,07

Continua...

LARCON IMOVEIS E ADM. S/C LTDA
DEPARTAMENTO DE COBRANÇA

Continuação

441.043-6	06/04/14	CONDOMÍNIO - ABRIL/2014	R\$	1.012,63	R\$	20,25	255,13	449,52	1.737,53
		13°SAL14+ENC/FUNC.4/12 PARCEL	R\$	63,74	R\$	1,27	16,06	28,29	109,36
442.412-2	06/05/14	CONDOMÍNIO - MAIO/2014	R\$	1.012,63	R\$	20,25	245,16	433,26	1.711,30
		13°SAL14+ENC-FUNC.5/12 PARCEL	R\$	63,74	R\$	1,27	15,43	27,27	107,71
451.279-3	06/02/15	CONDOMÍNIO - FEVEREIRO/2015	R\$	1.083,62	R\$	21,67	200,19	338,12	1.643,60
		13°SAL.15+ENC. FUNC 02/12 PAR	R\$	69,54	R\$	1,39	12,85	21,70	105,48
452.255-2	06/03/15	CONDOMÍNIO - MARÇO/2015	R\$	1.083,62	R\$	21,67	185,22	334,24	1.624,75
		13°SAL.15+ENC.FUNC. 03/12 PAR	R\$	69,54	R\$	1,39	11,89	21,45	104,27
454.205-5	06/05/15	CONDOMÍNIO - MAIO/2015	R\$	1.083,62	R\$	21,67	157,06	302,96	1.565,31
		13°SAL.15+ENC.FUNC. 05/12 PAR	R\$	69,54	R\$	1,39	10,08	19,44	100,45
455.027-2	06/06/15	CONDOMÍNIO - JUNHO/2015	R\$	1.083,62	R\$	21,67	144,68	287,49	1.537,46
		13°SAL.15+ENC.FUNC. 06/12 PAR	R\$	69,54	R\$	1,39	9,28	18,45	98,66
457.957-8	06/09/15	CONDOMÍNIO - SETEMBRO/2015	R\$	1.083,62	R\$	21,67	124,90	246,04	1.476,23
		13°SAL.15+ENC.FUNC. 09/12 PAR	R\$	69,54	R\$	1,39	8,02	15,79	94,74
462.012-5	06/01/16	CONDOMÍNIO - JANEIRO/2016	R\$	1.277,88	R\$	25,56	100,55	224,64	1.628,63
		13°SAL.16+ENC.FUNC. 01/12 PAR	R\$	69,54	R\$	1,39	5,47	12,22	88,62
462.989-4	06/02/16	CONDOMÍNIO - FEVEREIRO/2016	R\$	1.277,88	R\$	25,56	79,66	207,47	1.590,57
		13°SAL.16+ENC.FUNC. 02/12 PAR	R\$	69,54	R\$	1,39	4,33	11,29	86,55
463.951-3	06/03/16	CONDOMÍNIO - MARÇO/2016	R\$	1.277,88	R\$	25,56	66,65	191,81	1.561,90
		13°SAL.16+ENC.FUNC. 03/12 PAR	R\$	69,54	R\$	1,39	3,63	10,44	85,00
464.930-6	06/04/16	CONDOMÍNIO - ABRIL/2016	R\$	1.277,88	R\$	25,56	60,64	177,33	1.541,41
		13°SAL.16+ENC.FUNC. 04/12 PAR	R\$	69,54	R\$	1,39	3,30	9,65	83,88
468.028-5	06/07/16	CONDOMÍNIO - JULHO/2016	R\$	1.277,88	R\$	25,56	32,54	133,60	1.469,58
		13°SAL.16+ENC.FUNC. 07/12 PAR	R\$	69,54	R\$	1,39	1,77	7,27	79,97
469.057-3	06/08/16	CONDOMÍNIO - AGOSTO/2016	R\$	1.277,88	R\$	25,56	24,04	119,47	1.446,95
		13°SAL.16+ENC.FUNC. 08/12 PAR	R\$	69,54	R\$	1,39	1,31	6,50	78,74
469.836-0	06/09/16	CONDOMÍNIO - SETEMBRO/16	R\$	1.277,88	R\$	25,56	19,94	105,87	1.429,25
		13°SAL.16+ENC.FUNC.09/12 PARC	R\$	69,54	R\$	1,39	1,08	5,76	77,77
470.944-9	06/10/16	CONDOMÍNIO - OUTUBRO/2016	R\$	1.277,88	R\$	25,56	18,88	92,56	1.414,88
		13° SAL.16+ENC.FUNC.10/12 PAR	R\$	69,54	R\$	1,39	1,03	5,04	77,00
472.112-1	10/11/16	CONDOMÍNIO - NOVEMBRO/2016	R\$	1.277,88	R\$	25,56	16,64	79,20	1.399,28
		13°SAL.16 FUNC.+ENC.11/12 PAR	R\$	69,54	R\$	1,39	0,91	4,31	76,15
TOTAL (R\$)				35.704,19		714,05	7.500,12	15.199,37	59.117,73
Encargos de Cobrança (10,0%)									5.911,77
Total Atualizado na Data									65.029,50

Situação de Cobrança: TRATATIVAS ACORDO-APTO.VENDENDO-VALOR INFORMADO