

LARCON IMOVEIS E ADM. S/C LTDA
DEPARTAMENTO DE COBRANÇA

São Paulo, 18 de janeiro de 2016.

Ilmo(a). Sr(a).
ANTONIO ALBERTO GARCIA MEIRINHO*
AV. PE. OLIVETANOS, 350 AP. 202-B
03648-000 - SAO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO JARDIM DO PASSAREDO (206)
COTAS CONDOMINIAIS EM ATRASO
UNIDADE B202

Informamos que embora tenhamos enviado carta lembrete à V.Sa., não recebemos até esta data o aviso de crédito do Banco, referente ao pagamento da(s) quota(s) condominial(is) em aberto de vossa unidade, abaixo relacionada(s).

Caso V.Sa. já tenha efetivado o pagamento do referido débito, favor nos enviar cópia do(s) recibo(s) quitado(s) para podermos reclamar junto ao Banco e proceder a baixa do(s) título(s) em aberto.

Na hipótese de não efetuado o pagamento, favor entrar em contato com a máxima urgência para a devida quitação do débito e evitar nova cobrança via Departamento Jurídico aumentando o débito com acréscimo de custas e despesas processuais, inclusive de protesto.

Atenciosamente.

Departamento de Cobrança

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
461.312-0 08/12/15	CONDOMÍNIO - DEZEMBRO/2015	R\$ 1.023,10	R\$ 20,46	9,39	10,53	1.063,48
	13ºSAL.15+ENC.FUNC. 12/12 PAR	R\$ 41,29	R\$ 0,83	0,38	0,42	42,92
	PPI - PMSP -ACORDO 96/120 PAR	R\$ 490,31	R\$ 9,81	4,50	5,05	509,67
	AL.GAR.DEZ/15 APTS B201 E B20	R\$ 75,73	R\$ 1,51	0,70	0,78	78,72
TOTAL (R\$)		1.630,43	32,61	14,97	16,78	1.694,79
Encargos de Cobrança (10,0%)						169,48
Total Atualizado na Data						1.864,27