

LARCON IMOVEIS E ADM. S/C LTDA
DEPARTAMENTO DE COBRANÇA

São Paulo, 15 de março de 2016.

Ilmo(a). Sr(a).
AURIDELENA BERTOLINI*
AV.XV DE NOVENBRO, 715 APTO.B122
08500-405 - FERRAZ VASCONCELOS - SP

Ref: CONDOMÍNIO CONJ. RESIDENCIAL VILA INGLESA (229)
COTAS CONDOMINIAIS EM ATRASO
UNIDADE B122

Informamos que embora tenhamos enviado carta lembrete à V.Sa., não recebemos até esta data o aviso de crédito do Banco, referente ao pagamento da(s) quota(s) condominial(is) em aberto de vossa unidade, abaixo relacionada(s).

Caso V.Sa. já tenha efetivado o pagamento do referido débito, favor nos enviar cópia do(s) recibo(s) quitado(s) para podermos reclamar junto ao Banco e proceder a baixa do(s) título(s) em aberto.

Na hipótese de não efetuado o pagamento, favor entrar em contato com a máxima urgência para a devida quitação do débito e evitar nova cobrança via Departamento Jurídico aumentando o débito com acréscimo de custas e despesas processuais, inclusive de protesto.

Atenciosamente.

Departamento de Cobrança

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
463.102-1 10/02/16	CONDOMÍNIO - FEVEREIRO/2016	R\$ 260,00	R\$ 52,00	4,71	0,00	316,71
464.052-7 10/03/16	CONDOMÍNIO - MARÇO/2016	R\$ 260,00	R\$ 52,00	0,00	0,00	312,00
TOTAL (R\$)		520,00	104,00	4,71	0,00	628,71
Encargos de Cobrança (10,0%)						62,87
Total Atualizado na Data						691,58