

LARCON IMOVEIS E ADM. S/C LTDA
DEPARTAMENTO DE COBRANÇA

São Paulo, 20 de março de 2017.

Ilmo(a). Sr(a).
PIERRE PIERUCCINI GIBERT
R.BRENO FERRAZ AMARAL, 51 AP.34 B2
04124-020 - SAO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO SAN DIEGO SPORT HOME (237)
COTAS CONDOMINIAIS EM ATRASO
UNIDADE B034

Informamos que embora tenhamos enviado carta lembrete à V.Sa., não recebemos até esta data o aviso de crédito do Banco, referente ao pagamento da(s) quota(s) condominial(is) em aberto de vossa unidade, abaixo relacionada(s).

Caso V.Sa. já tenha efetivado o pagamento do referido débito, favor nos enviar cópia do(s) recibo(s) quitado(s) para podermos reclamar junto ao Banco e proceder a baixa do(s) título(s) em aberto.

Na hipótese de não efetuado o pagamento, favor entrar em contato com a máxima urgência para a devida quitação do débito e evitar nova cobrança via Departamento Jurídico aumentando o débito com acréscimo de custas e despesas processuais, inclusive de protesto.

Atenciosamente.

Departamento de Cobrança

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
476.274-0 05/03/17	CONDOMÍNIO - MARÇO/2017	R\$ 807,61	R\$ 16,15	0,00	0,00	823,76
	CONSUMO ÁGUA - JANEIRO/2017	R\$ 103,81	R\$ 2,08	0,00	0,00	105,89
TOTAL (R\$)		911,42	18,23	0,00	0,00	929,65
Encargos de Cobrança (10,0%)						92,97
Total Atualizado na Data						1.022,62