

LARCON IMOVEIS E ADM. S/C LTDA
DEPARTAMENTO DE COBRANÇA

São Paulo, 14 de agosto de 2017.

Ilmo(a). Sr(a).
MURILO PEREIRA COELHO
AV. PARANÁ, Nº 4451, APTO. 1101
87501-030 - UMUARAMA - PR

Ref: CONDOMÍNIO EDIFICIO FLORESTA (242)
COTAS CONDOMINIAIS EM ATRASO
UNIDADE 0042

Informamos que embora tenhamos enviado carta lembrete à V.Sa., não recebemos até esta data o aviso de crédito do Banco, referente ao pagamento da(s) quota(s) condominial(is) em aberto de vossa unidade, abaixo relacionada(s).

Caso V.Sa. já tenha efetivado o pagamento do referido débito, favor nos enviar cópia do(s) recibo(s) quitado(s) para podermos reclamar junto ao Banco e proceder a baixa do(s) título(s) em aberto.

Na hipótese de não efetuado o pagamento, favor entrar em contato com a máxima urgência para a devida quitação do débito e evitar nova cobrança via Departamento Jurídico aumentando o débito com acréscimo de custas e despesas processuais, inclusive de protesto.

Atenciosamente.

Departamento de Cobrança

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
479.558-6 10/07/17	CONDOMÍNIO - JULHO/2017	R\$ 2.049,40	R\$ 40,99	0,00	20,90	2.111,29
	13ºSAL.17 FUNC+ENC.07/12 PARC	R\$ 120,53	R\$ 2,41	0,00	1,23	124,17
480.831-4 10/08/17	CONDOMÍNIO - AGOSTO/2017	R\$ 2.049,40	R\$ 40,99	0,00	0,00	2.090,39
	13ºSAL.17+ENC.FUNC.08/12 PARC	R\$ 120,53	R\$ 2,41	0,00	0,00	122,94
	SISTEMA SEGURANÇA - 1/12 PARC	R\$ 49,97	R\$ 1,00	0,00	0,00	50,97
TOTAL (R\$)		4.389,83	87,80	0,00	22,13	4.499,76
Encargos de Cobrança (10,0%)						449,98
Total Atualizado na Data						4.949,74