

LARCON IMÓVEIS E ADM. S/C LTDA
Departamento de Cobrança

São Paulo, 18 de março de 2025.

Ilmo(a). Sr(a).
ESP.MARIA L.FAULE/WALTER S.NEIVA Fº
R.DOMINGOS MORAIS,2187.XANGAI 310
04035-000 - SÃO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO CEREJEIRAS (245)
COTAS CONDOMINIAIS EM ATRASO
UNIDADE 0033

Informamos que embora tenhamos enviado carta lembrete à V.Sa., não recebemos até esta data o aviso de crédito do banco, referente ao pagamento da(s) quota(s) condominial(is) em aberto de vossa unidade, abaixo relacionada(s).

Caso V.Sa. já tenha efetivado o pagamento do referido débito, favor nos enviar cópia do(s) recibo(s) quitado(s) para podermos reclamar junto ao Banco e proceder a baixa do(s) título(s) em aberto.

Na hipótese de não efetuado o pagamento, favor entrar em contato com a máxima urgência para a devida quitação do débito e evitar nova cobrança via Departamento Jurídico aumentando o débito com acréscimo de custas e despesas processuais, inclusive protesto.

Atenciosamente.

Departamento de Cobrança

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
35.241-A 07/01/16	CONDOMÍNIO - JANEIRO/2016	R\$ 304,00	R\$ 6,08	180,76	539,93	1.030,77
	FUNDO DE OBRAS - JANEIRO/2016	R\$ 30,00	R\$ 0,60	17,84	53,28	101,72
	13ºSALÁRIO/FÉRIAS JANEIRO/201	R\$ 30,00	R\$ 0,60	17,84	53,28	101,72
	DESPEZA EXPEDIÇÃO JANEIRO/201	R\$ 2,00	R\$ 0,04	1,19	3,55	6,78
35.242-A 07/02/16	CONDOMÍNIO - FEVEREIRO/2016	R\$ 304,00	R\$ 6,08	173,46	527,06	1.010,60
	FUNDO OBRAS - FEVEREIRO/2016	R\$ 30,00	R\$ 0,60	17,12	52,01	99,73
	13ºSALÁRIO/FÉRIAS-FEVEREIRO/1	R\$ 30,00	R\$ 0,60	17,12	52,01	99,73
	DESPEZA EXPEDIÇÃO-FEVEREIRO/1	R\$ 2,00	R\$ 0,04	1,14	3,47	6,65
35.243-A 07/03/16	CONDOMÍNIO - MARÇO/2016	R\$ 304,00	R\$ 6,08	168,91	517,31	996,30
	FUNDO DE OBRAS - MARÇO/2016	R\$ 30,00	R\$ 0,60	16,67	51,05	98,32
	13ºSALÁRIO/FÉRIAS-MARÇO/2016	R\$ 30,00	R\$ 0,60	16,67	51,05	98,32
	DESPEZA EXPEDIÇÃO - MARÇO/201	R\$ 2,00	R\$ 0,04	1,11	3,40	6,55
35.244-A 07/04/16	CONDOMÍNIO - ABRIL/2016	R\$ 304,00	R\$ 6,08	166,81	510,28	987,17
	FUNDO DE OBRAS - ABRIL/2016	R\$ 30,00	R\$ 0,60	16,46	50,36	97,42
	13ºSALÁRIO/FÉRIAS-ABRIL/2016	R\$ 30,00	R\$ 0,60	16,46	50,36	97,42
	DESPEZA EXPEDIÇÃO-ABRIL/2016	R\$ 2,00	R\$ 0,04	1,10	3,36	6,50
35.245-A 07/05/16	CONDOMÍNIO - MAIO/2016	R\$ 304,00	R\$ 6,08	163,78	502,29	976,15

Continua...

