

LARCON IMOVEIS E ADM. S/C LTDA
Departamento de Cobrança/Condomínios

São Paulo, 25 de maio de 2021.

Ilmo(a). Sr(a).
ELIZABETH ANTONIA REIS PADOVAN
R.VIGARIO ALBERNAZ, 523 - APTO.24
04134-021 - SAO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SAN MARCO (153)
DÉBITOS CONDOMINIAIS
UNIDADE 0024

Informamos à V.Sa. que considerando as tentativas de contato feitas para a tratativas dos débitos de sua unidade dos meses abaixo relacionados, viemos confirmar que aguardaremos até o final do mês de maio/21 para liquidação integral dos débitos.

Vale ressaltar que após esse período, sem aviso prévio, serão adotados os procedimentos para cobrança através de processo judicial.

Contando com a compreensão de V.Sa., ficamos no aguardo

Atenciosamente.

Dr. Israel Marcos Rosa/José Lourenço

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
516.429-2	06/05/21 CONDOMÍNIO - MAIO/2021	R\$ 931,55	R\$ 18,63	0,00	0,00	950,18
TOTAL (R\$)		931,55	18,63	0,00	0,00	950,18
Encargos de Cobrança (20,0%)						190,04
Total Atualizado na Data						1.140,22

Observação: APLICAR MULTA ART.1337 NCC = VALOR DE UM
CONDOMÍNIO A CADA TRES CONDOMÍNIOS ATRASADOS.