

LARCON IMOVEIS E ADM. S/C LTDA
Departamento Jurídico

São Paulo, 16 de setembro de 2015.

Ilmo(a). Sr(a).
AGOSTINHO JOSE DA CUNHA E CASTRO
R. JOSE A. COELHO, 764 - APTO 102
04011-062 - SAO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO JOSEFINA (189)
TRANSFERÊNCIA DÉBITOS CONDOMINIAIS
UNIDADE 0102

Informamos à V.Sa., que foi entregue pela antiga administração a relação de condôminos em débito até o final de outubro de 2013.

Por esta relação a unidade de V.Sa. foi apontada como devedora das taxas de condomínio dos meses abaixo relacionados.

Caso o pagamento tenha sido efetuado, favor nos enviar a cópia legível, via malote ou escaneado via email: larcon@larcon.com.br do(s) recibo(s) quitado(s) para efetuarmos a regularização.

Estando pendente tal débito, favor entrar em contato com o Departamento de Cobrança via telefone, email ou pessoalmente para os acertos.

Contando com a compreensão de V.Sa., ficamos no aguardo

Atenciosamente.

Dr. Israel Marcos Rosa/José Lourenço

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
453.480-6 10/04/15	CONDOMÍNIO - ABRIL/2015	R\$ 434,70	R\$ 8,69	16,33	22,99	482,71
	13ºSAL.15+ENC.FUNC.04/12 PARC	R\$ 46,27	R\$ 0,93	1,74	2,45	51,39
454.249-4 10/05/15	CONDOMÍNIO - MAIO/2015	R\$ 434,70	R\$ 8,69	13,09	18,26	474,74
	13ºSAL.15+ENC.FUNC. 05/12 PAR	R\$ 46,27	R\$ 0,93	1,39	1,94	50,53
458.379-5 10/09/15	CONDOMÍNIO - SETEMBRO/2015	R\$ 434,70	R\$ 8,69	0,00	0,00	443,39
	13ºSAL.15+ENC.FUNC. 09/12 PAR	R\$ 46,27	R\$ 0,93	0,00	0,00	47,20
TOTAL (R\$)		1.442,91	28,86	32,55	45,64	1.549,96
Encargos de Cobrança (20,0%)						309,99
Total Atualizado na Data						1.859,95