

LARCON IMOVEIS E ADM. S/C LTDA
Departamento Jurídico

São Paulo, 23 de janeiro de 2017.

Ilmo(a). Sr(a).
FERNANDO CESAR S.MAUL ALCOFORADO
AL. DOS ANAPURUS, 854 - APTO. 42
04087-002 - SAO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO EDIFICIO MAXI MOEMA (212)
TRANSFERÊNCIA DÉBITOS CONDOMINIAIS
UNIDADE 0042

Informamos à V.Sa., que foi entregue pela antiga administração a relação de condôminos em débito até o final de outubro de 2013.

Por esta relação a unidade de V.Sa.foi apontada como devedora das taxas de condomínio dos meses abaixo relacionados.

Caso o pagamento tenha sido efetuado, favor nos enviar a cópia legível, via malote ou escaneado via email: larcon@larcon.com.br do(s) recibo(s) quitado(s) para efetuarmos a regularização.

Estando pendente tal débito, favor entrar em contato com o Departamento de Cobrança via telefone, email ou pessoalmente para os acertos.

Contando com a compreensão de V.Sa., ficamos no aguardo

Atenciosamente.

Dr.Israel Marcos Rosa/José Lourenço

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
470.956-5 10/10/16	CONDOMÍNIO - OUTUBRO/2016	R\$ 1.333,50	R\$ 26,67	4,63	40,94	1.405,74
	13º SAL.16+ENC.FUNC.10/12 PAR	R\$ 60,00	R\$ 1,20	0,21	1,84	63,25
TOTAL (R\$)		1.393,50	27,87	4,84	42,78	1.468,99
Encargos de Cobrança (10,0%)						146,90
Total Atualizado na Data						1.615,89