

LARCON IMOVEIS E ADM. S/C LTDA
Departamento Jurídico

São Paulo, 23 de janeiro de 2017.

Ilmo(a). Sr(a).
ESP.JOSE A.CARUSO A/C ELISABETE DA MATTA
AL. DOS ANAPURUS, 854 - APTO. 162
04087-002 - SAO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO EDIFICIO MAXI MOEMA (212)
TRANSFERÊNCIA DÉBITOS CONDOMINIAIS
UNIDADE 0162

Informamos à V.Sa., que foi entregue pela antiga administração a relação de condôminos em débito até o final de outubro de 2013.

Por esta relação a unidade de V.Sa.foi apontada como devedora das taxas de condomínio dos meses abaixo relacionados.

Caso o pagamento tenha sido efetuado, favor nos enviar a cópia legível, via malote ou escaneado via email: larcon@larcon.com.br do(s) recibo(s) quitado(s) para efetuarmos a regularização.

Estando pendente tal débito, favor entrar em contato com o Departamento de Cobrança via telefone, email ou pessoalmente para os acertos.

Contando com a compreensão de V.Sa., ficamos no aguardo

Atenciosamente.

Dr.Israel Marcos Rosa/José Lourenço

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
468.867-8 10/08/16	CONDOMÍNIO - AGOSTO/2016	R\$ 1.333,50	R\$ 26,67	9,95	68,51	1.438,63
	13ºSAL.16+ENC.FUNC. 08/12 PAR	R\$ 60,00	R\$ 1,20	0,45	3,08	64,73
469.903-0 10/09/16	CONDOMÍNIO - SETEMBRO/16	R\$ 1.333,50	R\$ 26,67	5,72	54,64	1.420,53
	13ºSAL.16+ENCARGOS-09/12 PARC	R\$ 60,00	R\$ 1,20	0,26	2,46	63,92
TOTAL (R\$)		2.787,00	55,74	16,38	128,69	2.987,81
Encargos de Cobrança (10,0%)						<u>298,78</u>
Total Atualizado na Data						3.286,59