

LARCON IMOVEIS E ADM. S/C LTDA
Departamento de Cobrança/Condomínios

São Paulo, 25 de maio de 2021.

Ilmo(a). Sr(a).
DIRCEU FELIX BARBOSA A/C ELOY A.VARGAS
AV. XV DE NOVENBRO, 715 APTO B204
08500-405 - FERRAZ VASCONCELOS - SP

Ref: CONDOMÍNIO CONJ. RESIDENCIAL VILA INGLESA (229)
DÉBITOS CONDOMINIAIS
UNIDADE B204

Informamos à V.Sa. que considerando as tentativas de contato feitas para a tratativas dos débitos de sua unidade dos meses abaixo relacionados, viemos confirmar que aguardaremos até o final do mês de maio/21 para liquidação integral dos débitos.

Vale ressaltar que após esse período, sem aviso prévio, serão adotados os procedimentos para cobrança através de processo judicial.

Contando com a compreensão de V.Sa., ficamos no aguardo

Atenciosamente.

Dr. Israel Marcos Rosa/José Lourenço

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
513.050-2 10/01/21	CONDOMÍNIO - JANEIRO/2021	R\$ 400,00	R\$ 80,00	3,90	19,36	503,26
	13ºSALÁRIO/2020+ENCARGOS-3/3	R\$ 55,00	R\$ 11,00	0,54	2,66	69,20
513.911-5 10/02/21	CONDOMÍNIO - FEVEREIRO/2021	R\$ 400,00	R\$ 80,00	2,60	14,48	497,08
514.719-1 10/03/21	CONDOMÍNIO - MARÇO/2021	R\$ 400,00	R\$ 80,00	1,30	9,63	490,93
515.496-5 10/04/21	CONDOMÍNIO - ABRIL/2021	R\$ 400,00	R\$ 80,00	0,00	4,80	484,80
516.345-3 10/05/21	CONDOMÍNIO - MAIO/2021	R\$ 400,00	R\$ 80,00	0,00	0,00	480,00
TOTAL (R\$)		2.055,00	411,00	8,34	50,93	2.525,27
Encargos de Cobrança (10,0%)						252,53
Total Atualizado na Data						2.777,80