

LARCON IMOVEIS E ADM. S/C LTDA  
Departamento Jurídico

São Paulo, 16 de setembro de 2015.

Ilmo(a). Sr(a).  
JORGE CAETANO BAMBINO  
AV.XV DE NOVENBRO, 715 APTO.B323  
08500-405 - FERRAZ VASCONCELOS - SP

Ref: CONDOMÍNIO CONJ. RESIDENCIAL VILA INGLESA (229)  
TRANSFERÊNCIA DÉBITOS CONDOMINIAIS  
UNIDADE B323

Informamos à V.Sa., que foi entregue pela antiga administração a relação de condôminos em débito até o final de outubro de 2013.

Por esta relação a unidade de V.Sa.foi apontada como devedora das taxas de condomínio dos meses abaixo relacionados.

Caso o pagamento tenha sido efetuado, favor nos enviar a cópia legível, via malote ou escaneado via email: larcon@larcon.com.br do(s) recibo(s) quitado(s) para efetuarmos a regularização.

Estando pendente tal débito, favor entrar em contato com o Departamento de Cobrança via telefone, email ou pessoalmente para os acertos.

Contando com a compreensão de V.Sa., ficamos no aguardo

Atenciosamente.

Dr.Israel Marcos Rosa/José Lourenço

-----

Débitos:

| Recibo Dt Venc                     | Referência                  | Vl Principal | Vl Multa | Vl C Monet | Vl Juros | TOTAL    |
|------------------------------------|-----------------------------|--------------|----------|------------|----------|----------|
| 409.975-7 10/08/11                 | CONDOMÍNIO - AGOSTO/2011    | R\$ 230,00   | R\$ 4,60 | 74,17      | 151,30   | 460,07   |
| 417.289-3 10/03/12                 | CONDOMÍNIO - MARÇO/2012     | R\$ 230,00   | R\$ 4,60 | 64,56      | 125,65   | 424,81   |
| 422.526-1 10/09/12                 | CONDOMÍNIO - SETEMBRO/2012  | R\$ 230,00   | R\$ 4,60 | 57,16      | 105,03   | 396,79   |
| 425.962-5 10/01/13                 | CONDOMÍNIO - JANEIRO/2013   | R\$ 260,00   | R\$ 5,20 | 56,11      | 102,82   | 424,13   |
| 426.963-2 10/02/13                 | CONDOMÍNIO - FEVEREIRO/2013 | R\$ 260,00   | R\$ 5,20 | 53,18      | 98,70    | 417,08   |
| 427.615-7 10/03/13                 | CONDOMÍNIO - MARÇO.2013     | R\$ 260,00   | R\$ 5,20 | 51,54      | 95,02    | 411,76   |
| 428.703-0 10/04/13                 | CONDOMÍNIO - ABRIL.2013     | R\$ 260,00   | R\$ 5,20 | 49,65      | 91,31    | 406,16   |
| 429.894-6 10/05/13                 | CONDOMÍNIO - MAIO/2013      | R\$ 260,00   | R\$ 5,20 | 47,80      | 87,64    | 400,64   |
| 431.055-0 10/06/13                 | CONDOMÍNIO - JUNHO/2013     | R\$ 260,00   | R\$ 5,20 | 46,71      | 84,22    | 396,13   |
| 431.770-4 10/07/13                 | CONDOMINIO - JULHO/2013     | R\$ 260,00   | R\$ 5,20 | 45,84      | 80,87    | 391,91   |
| TOTAL (R\$) .....                  |                             | 2.510,00     | 50,20    | 546,72     | 1.022,56 | 4.129,48 |
| Encargos de Cobrança (20,0%) ..... |                             |              |          |            |          | 825,90   |
| Total Atualizado na Data .....     |                             |              |          |            |          | 4.955,38 |