

LARCON IMOVEIS E ADM. S/C LTDA
Departamento de Cobrança/Condomínios

São Paulo, 25 de maio de 2021.

Ilmo(a). Sr(a).
RODRIGO RIBEIRO FLEURY
R.ALVES GUIMARÃES, 367 - APTO.12
05410-000 - SAO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO LETICIA (234)
DÉBITOS CONDOMINIAIS
UNIDADE 0012

Informamos à V.Sa. que considerando as tentativas de contato feitas para a tratativas dos débitos de sua unidade dos meses abaixo relacionados, viemos confirmar que aguardaremos até o final do mês de maio/21 para liquidação integral dos débitos.

Vale ressaltar que após esse período, sem aviso prévio, serão adotados os procedimentos para cobrança através de processo judicial.

Contando com a compreensão de V.Sa., ficamos no aguardo

Atenciosamente.

Dr. Israel Marcos Rosa/José Lourenço

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
513.172-8 10/01/21	CONDOMÍNIO - JANEIRO/2021	R\$ 1.955,00	R\$ 39,10	16,20	80,41	2.090,71
	CONSUMO DE ÁGUA- NOVEMBRO/202	R\$ 463,50	R\$ 9,27	3,84	19,06	495,67
516.551-0 10/05/21	CONDOMÍNIO - MAIO/2021	R\$ 1.955,00	R\$ 39,10	0,00	0,00	1.994,10
	CONSUMO ÁGUA - MARÇO/2021	R\$ 286,46	R\$ 5,73	0,00	0,00	292,19
TOTAL (R\$)		4.659,96	93,20	20,04	99,47	4.872,67
Encargos de Cobrança (20,0%)						974,53
Total Atualizado na Data						5.847,20