

LARCON IMOVEIS E ADM. S/C LTDA
Departamento de Cobrança/Condomínios

São Paulo, 25 de maio de 2021.

Ilmo(a). Sr(a).
ANAIA BELTRÃO BANDEIRA
RUA ALVES GUIMARÃES, 367, APT 141
05410-000 - SÃO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO LETICIA (234)
DÉBITOS CONDOMINIAIS
UNIDADE 0141

Informamos à V.Sa. que considerando as tentativas de contato feitas para a tratativas dos débitos de sua unidade dos meses abaixo relacionados, viemos confirmar que aguardaremos até o final do mês de maio/21 para liquidação integral dos débitos.

Vale ressaltar que após esse período, sem aviso prévio, serão adotados os procedimentos para cobrança através de processo judicial.

Contando com a compreensão de V.Sa., ficamos no aguardo

Atenciosamente.

Dr. Israel Marcos Rosa/José Lourenço

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
513.197-5 10/01/21	CONDOMÍNIO - JANEIRO/2021	R\$ 1.955,00	R\$ 39,10	16,20	80,41	2.090,71
	CONSUMO DE ÁGUA- NOVEMBRO/202	R\$ 288,52	R\$ 5,77	2,39	11,87	308,55
	UTILIZ.SALÃO FESTAS - APT0.14	R\$ 195,50	R\$ 3,91	1,62	8,04	209,07
514.247-7 10/02/21	CONDOMÍNIO - FEVEREIRO/2021	R\$ 1.955,00	R\$ 39,10	10,78	60,15	2.065,03
	CONSUMO DE ÁGUA- DEZEMBRO/202	R\$ 25,95	R\$ 0,52	0,14	0,80	27,41
TOTAL (R\$)		4.419,97	88,40	31,13	161,27	4.700,77
Encargos de Cobrança (20,0%)						940,15
Total Atualizado na Data						5.640,92