

LARCON IMOVEIS E ADM. S/C LTDA
Departamento Jurídico

São Paulo, 23 de janeiro de 2017.

Ilmo(a). Sr(a).
LEANDRO L.A.NOUEIRA A/C MEGABRASIL IMOV
AV.PREFEITO FABIO PRADO,256 LJ 03
04116-000 - SAO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO SAN DIEGO SPORT HOME (237)
TRANSFERÊNCIA DÉBITOS CONDOMINIAIS
UNIDADE B021

Informamos à V.Sa., que foi entregue pela antiga administração a relação de condôminos em débito até o final de outubro de 2013.

Por esta relação a unidade de V.Sa.foi apontada como devedora das taxas de condomínio dos meses abaixo relacionados.

Caso o pagamento tenha sido efetuado, favor nos enviar a cópia legível, via malote ou escaneado via email: larcon@larcon.com.br do(s) recibo(s) quitado(s) para efetuarmos a regularização.

Estando pendente tal débito, favor entrar em contato com o Departamento de Cobrança via telefone, email ou pessoalmente para os acertos.

Contando com a compreensão de V.Sa., ficamos no aguardo

Atenciosamente.

Dr.Israel Marcos Rosa/José Lourenço

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
469.427-3 05/08/16	CONDOMÍNIO - AGOSTO/2016	R\$ 739,76	R\$ 14,80	5,52	38,00	798,08
	CONSUMO ÁGUA - JUNHO/2016	R\$ 100,93	R\$ 2,02	0,75	5,19	108,89
TOTAL (R\$)		840,69	16,82	6,27	43,19	906,97
Encargos de Cobrança (10,0%)						90,70
Total Atualizado na Data						997,67