

LARCON IMOVEIS E ADM. S/C LTDA
Departamento Jurídico

São Paulo, 16 de setembro de 2015.

Ilmo(a). Sr(a).
JOAO CARLOS VARISCO
AV.DO CURSINO, N° 912 - APTO.B114
04132-000 - SÃO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO GEMELLI DI FRANCESCO (240)
TRANSFERÊNCIA DÉBITOS CONDOMINIAIS
UNIDADE B114

Informamos à V.Sa., que foi entregue pela antiga administração a relação de condôminos em débito até o final de outubro de 2013.

Por esta relação a unidade de V.Sa.foi apontada como devedora das taxas de condomínio dos meses abaixo relacionados.

Caso o pagamento tenha sido efetuado, favor nos enviar a cópia legível, via malote ou escaneado via email: larcon@larcon.com.br do(s) recibo(s) quitado(s) para efetuarmos a regularização.

Estando pendente tal débito, favor entrar em contato com o Departamento de Cobrança via telefone, email ou pessoalmente para os acertos.

Contando com a compreensão de V.Sa., ficamos no aguardo

Atenciosamente.

Dr.Israel Marcos Rosa/José Lourenço

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
453.825-0 05/04/15	CONDOMÍNIO - ABRIL/2015	R\$ 696,21	R\$ 13,92	26,15	36,81	773,09
454.800-2 05/05/15	CONDOMÍNIO - MAIO/2015	R\$ 696,21	R\$ 13,92	20,96	29,24	760,33
455.754-0 05/06/15	CONDOMÍNIO - JUNHO/2015	R\$ 696,21	R\$ 13,92	13,79	21,72	745,64
458.685-3 05/09/15	CONDOMÍNIO - SETEMBRO/2015	R\$ <u>696,21</u>	R\$ <u>13,92</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>710,13</u>
TOTAL (R\$)		2.784,84	55,68	60,90	87,77	2.989,19
Encargos de Cobrança (20,0%)						<u>597,84</u>
Total Atualizado na Data						3.587,03